

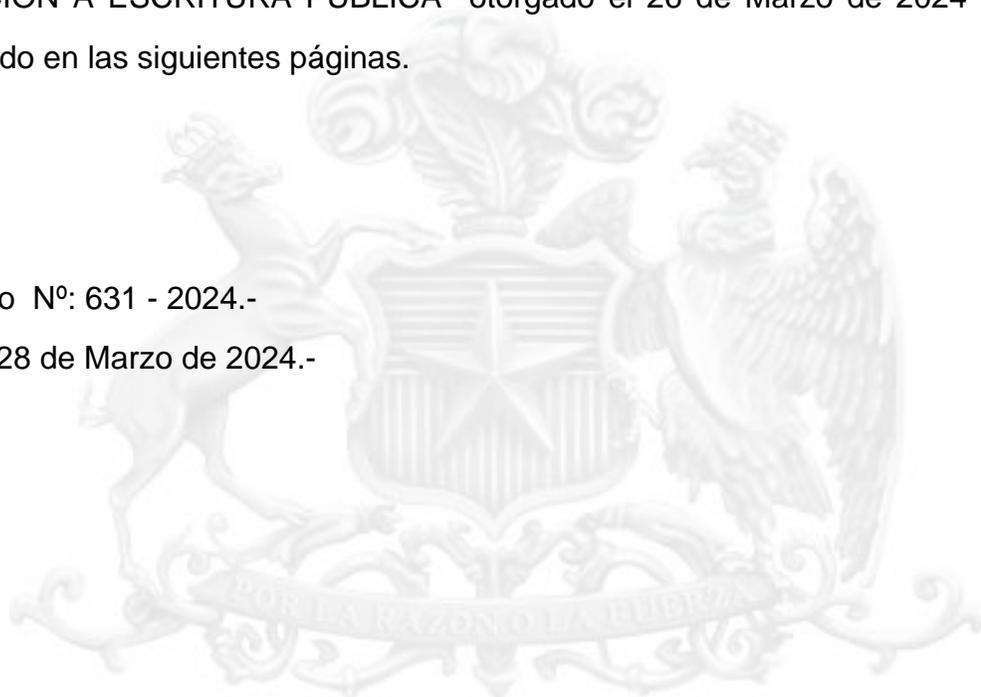


Notario Valdivia Luis Gonzalo Navarrete Villegas

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de REDUCCION A ESCRITURA PUBLICA otorgado el 26 de Marzo de 2024 reproducido en las siguientes páginas.

Repertorio N°: 631 - 2024.-

Valdivia, 28 de Marzo de 2024.-



N° Certificado: 123456813462.-
www.fojas.cl

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-

Certificado N° 123456813462.- Verifique validez en

www.fojas.cl .-

CUR N°: F406-123456813462.-



LUIS GONZALO NAVARRETE VILLEGAS
ABOGADO
NOTARIO PUBLICO
Independencia N°548 – Fono 632249717
notaria@notarianavarrete.cl
VALDIVIA



1685



1 **REPERTORIO N° 631 - 2024.-**

2

3

REDUCCIÓN A ESCRITURA PÚBLICA

4

ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS

5

6 **CORPORACIÓN REGIONAL DE DESARROLLO PRODUCTIVO**

7

DE LOS RÍOS

8

9 **EN VALDIVIA, REPUBLICA DE CHILE**, a veintiséis de Marzo del
10 año dos mil veinticuatro, ante mí, **LUIS GONZALO NAVARRETE**
11 **VILLEGAS**, Abogado, Notario Público Titular de la Tercera Notaría
12 de Valdivia, con Oficio en calle Independencia número quinientos
13 cuarenta y ocho, de esta ciudad de Valdivia, comparece: don
14 **EDUARDO DANIEL JESÚS VODANOVIC UNDURRAGA**, chileno,
15 cédula de identidad número quince millones novecientos veinticinco
16 mil cuatrocientos cincuenta guión K, quien declara ser divorciado,
17 abogado, domiciliado para estos efectos en calle Esmeralda número
18 seiscientos cuarenta y tres, segundo piso, de la ciudad de Valdivia;
19 mayor de edad, quién acredito su identidad con la cédula indicada y
20 expone: **PRIMERO**: Que viene a reducir a escritura pública el acta de
21 Asamblea Extraordinaria de Socios de la **CORPORACIÓN**
22 **REGIONAL DE DESARROLLO PRODUCTIVO DE LOS RÍOS**,
23 celebrada con fecha treinta de Enero del año dos mil veinticuatro, y
24 que es del siguiente tenor: "**ACTA. ASAMBLEA GENERAL**
25 **EXTRAORDINARIA DE SOCIOS.** (treinta DE ENERO DE dos mil
26 **veinticuatro**). **CORPORACIÓN REGIONAL DE DESARROLLO**
27 **PRODUCTIVO DE LOS RÍOS. (CRDP)**. En Valdivia, a treinta de
28 enero de dos mil veinticuatro, siendo las diecisiete veinte horas, bajo
29 modalidad presencial, tiene lugar la **Asamblea General**
30 **Extraordinaria de Socios**, de la Corporación Regional de Desarrollo

ffc.



1 Productivo de la Región de Los Ríos (CRDP), en la dependencia de
2 la Corporación, en calle Esmeralda número seiscientos cuarenta y
3 tres, segundo piso, citada a esta hora y fecha, la que se lleva a cabo
4 con la participación de los siguientes socios activos: Uno) La
5 **Asociación Gremial Cámara de Comercio Detallista**, representada
6 por don **Reinaldo Estay Zúñiga**. Dos) El **Servicio de Cooperación**
7 **Técnica (SERCOTEC)**, representado por don **Simón Pérez**
8 **Rebolledo**. Tres) La **Universidad Austral de Chile (UACH)**,
9 representada por doña **María Alejandra Drogett López**. Cuatro) La
10 **Universidad San Sebastián (USS)**, representada por don **Felipe**
11 **Mena Villar**. Cinco) La **Federación Interregional de Pescadores**
12 **Artesanales del Sur – Valdivia (FIPASUR)**, representada por don
13 **Marco Ide Mayorga**; Seis) La **Sociedad Agrícola y Ganadera de la**
14 **Región de los Ríos (SAVAL F.G.)**, representada por doña **Mónica**
15 **Oettinger Wohlgemuth**; Siete) La **Asociación Gremial de**
16 **Productores de Leche de la Región de Los Ríos (Aproval Leche**
17 **A.G.)**, representada por don **José Luis Delgado Morales**; Ocho) La
18 **Cooperativa Campesina Apícola Valdivia Ltda. (APICOOP Ltda.)**,
19 representada por don **Juan Eduardo Henríquez Santos**; Nueve) La
20 **Corporación de Adelanto de la Comuna de Panguipulli**,
21 representada por don **Santiago Claude García-Huidobro**; y Diez) El
22 **Centro de Formación Técnica Estatal de la Región Los Ríos (CFT**
23 **Los Ríos)**, representado por **Ramón Rubio Donoso**. Asimismo,
24 asiste la Gerenta General de la Corporación, doña **Silvia Alejandra**
25 **Soto Venegas**. Se deja constancia que doña Alejandra Drogett
26 participó sólo del primer punto de tabla (votación incluida), tras lo cual
27 debió ausentarse anticipadamente por motivos de fuerza mayor. Tras
28 su retiro, luego de verificarse de que aún había quórum suficiente para
29 sesionar, se continuó la Asamblea con nueve Socios Activos. Asiste
30 también, en calidad de ministro de fe, don **Luis Gonzalo Navarrete**

LUIS GONZALO NAVARRETE VILLEGAS

ABOGADO

NOTARIO PUBLICO

Independencia N°548 – Fono 632249717

notaria@notarianavarrete.cl

VALDIVIA



1686

1 **Villegas, Notario Público** titular de Valdivia, en cumplimiento de lo
2 establecido en el art. cuadragésimo de los estatutos. Sin derecho a
3 voto, pero con interés y en apoyo a los temas de tabla, asiste también
4 don Rodrigo Ibáñez Coronado, director Académico del CFT Los Ríos.
5 Participan también los profesionales de la Corporación; don Rodrigo
6 Ibáñez Delgado, encargado de gestión; y don Eduardo Vodanovic
7 Undurraga, asesor jurídico. Debido a la ausencia justificada y
8 temporal del Presidente titular, y la Vicepresidencia, y en virtud del art.
9 vigésimo segundo de los estatutos, debe presidir la sesión quién sea
10 designado por la Asamblea entre los presentes para este propósito,
11 del mismo modo que debe designarse a quién obrará como secretario
12 de la instancia. Se deja constancia que, de manera unánime se
13 **designa como Presidente** de la instancia a don **Marco Ide Mayorga**
14 , y como **secretario** a don **Simón Pérez Rebolledo**. El Presidente
15 designado, consulta si puede dar curso a la sesión, a lo cual el asesor
16 jurídico, con la anuencia del Sr. Notario que obra como Ministro de fe,
17 responden afirmativamente. En consideración a que se cumple con el
18 quórum establecido en el artículo vigésimo de los estatutos de la
19 Corporación para instalar legalmente la asamblea en esta ocasión,
20 diez socios activos con derecho a voto, se da por iniciada la Asamblea
21 Extraordinaria de Socios por don Marco Ide Mayorga, en su calidad
22 de Presidente designado para la instancia, quien luego de saludar a
23 los presentes, da inicio al desarrollo de la tabla. **TABLA. Uno.-**
24 **Sanción modificación de Estatutos de la Corporación. Dos.-**
25 **Elección representantes de Socios en Directorio por cupo**
26 **vacante (terna)**. Teniendo presente lo señalado en la nota al pie de
27 página anterior. **Uno.- Sanción modificación de Estatutos de la**
28 **Corporación.** EL presidente, don Marco Ide Mayorga, le entrega la
29 palabra al asesor jurídico, don Eduardo Vodanovic, para que exponga
30 el punto de tabla. El asesor jurídico expone el contexto del proceso





Cert. N° 123456813462
Verifique validez en
<http://www.cjjsa.cl>

1 de reforma de estatutos, los distintos actores que han participado, y
2 presenta las disposiciones específicas de la propuesta. El detalle de
3 la presentación se adjunta en el Anexo número uno de la presenta
4 acta, el cual se entiende formar parte de la misma para todos los
5 efectos. Tras la presentación, los socios presentes realizan un breve
6 intercambio de ideas sobre las siguientes materias: el alcance y
7 pertinencia de la obligación del Gerenta General de presentar el Plan
8 Operativo Anual ante el Consejo Regional; el origen de la obligación
9 de que las sesiones en donde se trate una reforma de estatutos sea
10 ante un Notario Público; entre otras materias relacionadas. Tras el
11 intercambio de ideas, la Asamblea adopta una decisión: **Acuerdo:**
12 **Por unanimidad de los votos de los socios presentes:** a) Se
13 **aprueba la propuesta de modificación de estatutos, de acuerdo**
14 **a los antecedentes presentados e incorporados a la sesión. B)**
15 **Se aprueba refundir el texto de los estatutos de la Corporación**
16 **en un nuevo articulado que incorpore la modificaciones**
17 **aprobadas. El nuevo articulado se adjunta en el Anexo número**
18 **dos, que se entiende formar parte íntegra de esta acta para todos**
19 **los efectos. Dos.- Elección representantes de Socios en**
20 **Directorio por cupo vacante (terna).** El Presidente designado para
21 la sesión, le otorga la palabra a la Gerenta General, doña Silvia Soto,
22 para que exponga lo referido a la participación que le cabe a la
23 Asamblea de Socios en la conformación del cupo vacante del
24 directorio. Se explica que el cupo vacante supone una designación
25 indirecta. La Asamblea establece una terna y el Consejo Regional
26 sobre esa base decide quién ocupará el cargo en el directorio, como
27 titular y suplente. Por tanto, en esta instancia únicamente cabe
28 conformar la terna, entre los socios pertenecientes al sector privado
29 (excluyendo universidades, municipios y servicios público), que no
30 tengan ya un cargo en la Corporación. Para la conformación de la



1 terna, los socios proponen los siguientes nombres de personas,
2 representantes a su vez de las instituciones que se indican: - Don
3 Santiago Claude García-Huidobro (representante de la Corporación
4 de Adelanto de la comuna de Panguipulli); - Doña Marcela Espinoza
5 Morales (Directora Ejecutiva de SAVAL F.G.); y- Don Reinaldo Estay
6 Zúñiga (representante de Cámara de Comercio Detallista). En base a
7 lo expuesto, la Asamblea adopta una decisión: **Acuerdo número**
8 **dos**: **Por unanimidad de los votos de los socios presentes se**
9 **aprueba como posibles representantes de la Asamblea de**
10 **Socios de la Corporación en el directorio, como terna a ser**
11 **presentada al Consejo Regional de Los Ríos, respecto el cupo**
12 **vacante informado, a los siguientes Socios del sector privado: -**
13 **Don Santiago Claude García-Huidobro (representante de la**
14 **Corporación de Adelanto de la comuna de Panguipulli); - Doña**
15 **Marcela Espinoza Morales (Directora Ejecutiva de SAVAL F.G.);**
16 **y - Don Reinaldo Estay Zúñiga (representante de Cámara de**
17 **Comercio Detallista). En relación al acuerdo precedente, se deja**
18 **constancia que, respecto de todas las personas**
19 **individualizadas, su calidad de representante de la institución**
20 **indicada para cada una (ya sea como representante legal,**
21 **gerente general o sectorial, o alto ejecutivo) fue determinante**
22 **para su designación en la terna. Por tanto, en caso ser**
23 **seleccionadas por el Consejo Regional para formar parte del**
24 **Directorio, y posteriormente perder dicha representatividad,**
25 **deberá estarse a lo dispuesto en el inciso final del art. vigésimo**
26 **tercero de los estatutos: vacancia del cargo en el Directorio.**
27 **Aspectos administrativos relacionados a los puntos de tabla:**
28 **Varios uno: Designación de socios que firman el acta. Se informa**
29 **que, de acuerdo al art. vigésimo primero de los estatutos, las actas de**
30 **la asamblea deberán ser firmadas por el que preside la sesión (en**





1 este caso, don Marco Ide Mayorga), quien oficie como secretario (don
2 Simón Pérez Rebolledo), y por tres socios activos designados por la
3 asamblea. Por tanto, se debe elegir entre los presentes a tres socios.
4 Tras la deliberación la asamblea adopta una decisión: **Acuerdo**
5 **número tres:** Por unanimidad de los votos de los socios
6 presentes se aprueba designar a los siguientes tres socios para
7 firmar el acta de la asamblea: - Don José Luis Delgado Morales
8 (Aproval Leche A.G.). - Don Reinaldo Estay Zúñiga (Cámara
9 Comercio Detallista). - Don Juan Eduardo Henríquez Santos
10 (APICOOP).Varios dos: Poder para gestiones notariales y
11 trámites posteriores de inscripción. El asesor jurídico de la
12 Corporación, solicita a la Asamblea que para la tramitación de la
13 reducción a escritura pública del acta de la presente sesión (requisito
14 exigido en el artículo décimo séptimo de los estatutos), se otorgue
15 poder especial a cualquiera de las siguientes personas: el encargado
16 de Administración y Finanzas de la Corporación, don Braulio Poveda
17 Coronado, o al mismo asesor jurídico, Eduardo Vodanovic
18 Undurraga, facultándose a cualquiera de ellos indistintamente, para la
19 suscripción del instrumento público en el respectivo oficio notarial, así
20 como las posteriores gestiones para que los estatutos modificados
21 sean debidamente registrados. La Asamblea adopta una decisión
22 **:Acuerdo número cuatro:** Por unanimidad de los votos de los
23 socios presentes se aprueba la reducción a escritura pública de
24 la presente acta. Se faculta para su suscripción y tramitación,
25 cualquiera de ellos separada e indistintamente, a don Braulio
26 Poveda Coronado, cédula nacional de identidad número trece
27 millones ochocientos diecinueve mil cuatrocientos noventa y
28 dos guión dos, o don Eduardo Vodanovic Undurraga, cédula
29 nacional de identidad número quince millones novecientos
30 veinticinco mil cuatrocientos cincuenta guión K, ambos

Cert N° 123456813462
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>

LUIS GONZALO NAVARRETE VILLEGAS
ABOGADO
NOTARIO PUBLICO
Independencia N°548 – Fono 632249717
notaria@notarianavarrete.cl
VALDIVIA



1688

1 domiciliados para estos efectos en Calle Esmeralda Número
2 seiscientos cuarenta y tres, Valdivia. Cualquiera de ellos
3 separada e indistintamente, podrán realizar todos los trámites
4 notariales que sean necesarios y/o convenientes, ya sea
5 proceder a protocolizar la presente acta y los estatutos, o, en su
6 caso, reducirlo a escritura pública. Asimismo, se faculta a las
7 mismas dos personas recién individualizadas, para que
8 actuando conjunta o separadamente, de forma indistinta,
9 efectúen todas las actuaciones, tramitaciones y actos
10 necesarios y/o pertinentes para cumplir con las formalidades
11 legales para para el depósito en la secretaría municipal
12 competente y/o aprobación de los estatutos, en los términos
13 indicados en el Acuerdo número uno de esta Acta (y su Anexo),
14 facultándose a los mismos para introducir y/o aceptar las
15 modificaciones que sean propuestas por la autoridad
16 competente, como asimismo para comparecer ante el Servicio
17 de Registro Civil e Identificación para su inscripción en el
18 Registro Nacional de Personas Jurídicas Sin Fines de Lucro, si
19 fuera pertinente; de igual forma, para realizar todas las
20 actuaciones que fueren convenientes y/o necesarias para la
21 formalización total y/o legalización de esta Corporación y su
22 estatuto, ante cualquier autoridad u organismo público. Siendo
23 las dieciocho treinta y cinco horas, no habiendo más asuntos que
24 tratar, el Presidente levanta la sesión. Los socios designados en la
25 forma prevista en el artículo vigésimo primero de los estatutos, en
26 señal de conocimiento y aceptación firman: **Marco Ide Mayorga.**
27 **(FIPASUR). Preside Asamblea.** Hay una firma ilegible. **Simón Pérez**
28 **Rebolledo. (SERCOTEC). Secretario.** Hay una firma ilegible.
29 **Reinaldo Estay Zúñiga. (Cámara Comercio Detallista).** Hay una
30 firma ilegible. **José Luis Delgado Morales (Aproval Leche A.G.).**



Cert N° 123456813462
Verifique validez en
http://www.fojas.cl



Cert N° 123456813462
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>

1 Hay una firma ilegible. **Juan Eduardo Henríquez Santos.**
2 **(APICOOP).** Hay una firma ilegible. CERTIFICADO: El notario que
3 suscribe, Luis Gonzalo Navarrete Villegas, certifica: Primero: Haber
4 asistido a la Asamblea General Extraordinaria de Socios de la
5 Corporación Regional de Desarrollo Productivo de Los Ríos, la que
6 se celebró el día treinta de Enero de dos mil veinticuatro a las
7 diecisiete veinte horas en calle Esmeralda número seiscientos
8 cuarenta y tres, segundo piso, de la ciudad de Valdivia. Segundo:
9 Que, asistieron a ella las personas que al inicio del acta se indican.
10 Tercero: Que, dichas personas firmaron la nómina de asistencia y que
11 el acta precedente es fiel reproducción de lo tratado y acordado en la
12 asamblea, así como haberse cumplido las formalidades que
13 establecen los estatutos para su reforma. Valdivia, treinta de Enero de
14 dos mil veinticuatro. Hay una firma y un timbre del Notario Titular de
15 la Tercera Notaría de Valdivia, don Luis Gonzalo Navarrete Villegas.-
16 " Conforme con el Libro de Actas que he tenido a la vista, documento
17 que rola de fojas cincuenta y ocho vuelta a fojas sesenta y uno, y que
18 he devuelto a su interesado, documento que en fotocopia autorizada
19 se protocoliza al final del Protocolo de Escrituras Públicas y
20 Documentos Protocolizados de esta Notaría bajo el mismo número
21 de Repertorio de este instrumento.- **SEGUNDO:** Se faculta al
22 portador de copia autorizada de la presente escritura para requerir y
23 firmar las inscripciones y subinscripciones que procedan en el
24 Conservador de Bienes Raíces que corresponda.
25 **PROTOCOLIZACION:** Se deja como documento agregado al final
26 del protocolo del presente bimestre, bajo el mismo número de
27 Repertorio de esta escritura fotocopia autorizada de Acta, fotocopia
28 autorizada del Anexo uno, documento que rola de fojas sesenta y uno
29 vuelta a fojas setenta vuelta a y Anexo dos, documento que rola de
30 fojas setenta y uno a fojas ochenta vuelta, y fotocopia de la cédula de



LUIS GONZALO NAVARRETE VILLEGAS
ABOGADO
NOTARIO PUBLICO
Independencia N°548 – Fono 632249717
notaria@notarianavarrete.cl
VALDIVIA



1 identidad del compareciente.- Escritura extendida a solicitud del
2 compareciente.- Así lo otorga, en comprobante y previa lectura, firma
3 el compareciente conjuntamente con el Notario que autoriza.- **SE DA**
4 **COPIA.- REPERTORIO N° 631 -2024.- DOY FE.-**

5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

Eduardo Daniel Jesús Vodanovic Undurraga



EDUARDO DANIEL JESÚS VODANOVIC UNDURRAGA

15.925.450-K

DERECHOS PAGADOS
B: 45301
\$ 100.000



CERTIFICO QUE ESTA COPIA ES TESTIMONIO FIEL DE SU ORIGINAL, VALDIVIA 28 MAR 2024





Cert. N° 123456813462
Verifique validez en
<http://www.fgsj.cl>

INUTILIZADO
ART. 404 C.O.T.

LUIS GONZALO NAVARRETE VILLEGAS
NOTARIO PUBLICO
3° NOTARIA
VALDIVIA
VALDIVIA - CHILE