



Región de Los Ríos  
GOBIERNO REGIONAL  
Corporación Regional de  
Desarrollo Productivo

2021

MEMORIA

A N U A L

Y  
ESTADOS FINANCIEROS

[WWW.CORPORACIONLOSRIOS.CL](http://WWW.CORPORACIONLOSRIOS.CL)

 Esmeralda 643, Valdivia

## INFORMACIÓN DE LA CORPORACIÓN

- Saludo Presidente del Directorio **3**
- Saludo Gerenta General **4**
- De la Corporación **5**
- Directorio **6**
- Nuestro Equipo **7**

## ORIENTACIONES E INSTRUMENTOS GENERALES

- Objetivos de Desarrollo Sostenible **9**
- Estrategia Regional de Desarrollo 2009-2019 y Política Regional de Fomento, Emprendimiento e Innovación 2021-2026 **10**

## VARIABLES ESTRATÉGICAS, DE POSICIONAMIENTO Y LIDERAZGO REGIONAL

- Medición macro y general de los resultados del ejercicio anual **11**

## LINEAMIENTOS CORPORATIVOS

- **OBJETIVOS CORPORATIVOS** **12**
  - **Promover el Desarrollo Productivo Regional** **13**
    - Bien Club "Caracterización Energética de un Grupo de Productores Lecheros en la Región de Los Ríos" **14**
    - Bien Club "Programa Regional de Apoyo a la Internacionalización en Sectores Productivos de Los Ríos" **15**
    - Bien Club "Festival Fluvial 2021: Música, Reactivación y Nuevos Medios" **16**
    - Bien Club "Experiencias de Innovación con Impacto en la Industria Agroalimentaria y sus Desafíos en la Región de Los Ríos" **17**
    - Bien Club "Plataforma Comercialización de Productos del Mar de la Región de Los Ríos" **18**
    - Plan de Internacionalización 2021 **19**
    - Estudio Biológico Pesquero para el Manejo Sustentable y Sostenible de la Sierra en la Región de Los Ríos **20**
    - Estudio Seguimiento Planes de Manejo en AMERB en la Región de Los Ríos **21**
  - **Contribuir al Mejoramiento de la Competitividad Regional** **22**
    - Plan de Zonificación Edafoclimática para el Cultivo del Lúpulo en la Región de Los Ríos **23**
    - Reactivación del Sector agroalimentario regional **24**
    - Diagnóstico Humedal de Trumao, Provincia del Ranco, Región de Los Ríos **25**
    - Análisis, Manejo y Gestión del Espacio Marino Costero de la Región de Los Ríos **26**
    - Unidad Piloto para la Planificación y Gestión Estratégica Regional de Áreas Silvestres Protegidas (ASP) **27**

○ <b>Promover la Generación y Desarrollo de Proyectos de Investigación, Innovación y Transferencia Tecnológica en la Región</b>	<b>28</b>
▪ EBCT, Red de Gestores Tecnológicos y Estrategia de Desarrollo Territorial	<b>29</b>
▪ Difusión de la Ciencia	<b>30</b>
▪ Estrategia de Electromovilidad para el Transporte Público en la Región de Los Ríos	<b>32</b>
▪ Desarrollo de Ingredientes Apícolas Premium para la Generación de Productos con Valor agregado en la Industria de Alimentos, Cosmética y Farmacéutica	<b>33</b>
▪ Implementación de un piloto de uso directo de geotermia con enfoque productivo para la zona cordillerana de la Región de Los Ríos	<b>34</b>
○ <b>Promover el Desarrollo de la Actividad Turística Regional y su Promoción en el Extranjero</b>	<b>35</b>
○ <b>Propiciar Actividades o Iniciativas sin Fines de Lucro y que Contribuyan al Desarrollo Económico Regional</b>	<b>36</b>
▪ Construcción Teatro de las Artes Panguipulli	<b>38</b>
<b>UNIDAD DE COMUNICACIONES</b>	<b>39</b>
• Algunas Publicaciones	<b>40</b>
<b>ESTADOS FINANCIEROS</b>	<b>43</b>
• Estado de Situación Financiera Clasificado: Valores en Pesos al 31 de Diciembre de 2021	<b>45</b>
• Estado de Resultados	<b>46</b>
• Estado Neto de Cambios en el Patrimonio	<b>47</b>
• Notas a los Estados Financieros	<b>48</b>

## Saludo Presidente del Directorio, Luis Cuvertino Gómez

El escenario que estamos viviendo hace más de dos años ha significado un impacto importante en el desarrollo, tanto de nuestra región, como del país. La crisis sanitaria producto de la pandemia, el cambio climático y las consecuencias económicas y sociales asociadas nos han traído grandes desafíos en distintas materias, que debemos abordar de una manera consciente y de la mano con nuestras comunidades y autoridades locales.

Bajo esta mirada, la Corporación Regional de Desarrollo Productivo es un instrumento valioso para el Gobierno Regional, ya que sus acciones se basan en los lineamientos estratégicos establecidos bajo nuestro programa de gobierno, que buscan tener una planificación mucho más integral del desarrollo económico del territorio.

Actualmente nos encontramos en el proceso de actualización de la Estrategia Regional de Desarrollo – nuestra hoja de ruta para los próximos 15 años – y también en un proceso de descentralización del país y fortalecimiento de la regionalización. En ambas etapas, la corporación es un ente vital para concretar las iniciativas regionales, tanto en el área productiva y económica, así como también en otros ámbitos relevantes como son la salud, ciencia, tecnología e innovación.

Hoy tenemos una mirada más integradora del territorio, donde el propio Consejo Regional está haciendo sus apuestas fundamentales, en una mirada más de futuro, por consiguiente, nos interesa que esta corporación se preocupe fundamentalmente de gestionar recursos, es decir, de fortalecer y generar alianzas con el sector privado para concretar iniciativas que tengan impacto importante para nuestra comunidad.

El desafío de hoy es seguir trabajando con sectores económicos estratégicos, que permitan articular la institucionalidad con el desarrollo del fomento productivo de todo el territorio. Es una misión desafiante, pero estamos seguros que el rol de esta importante corporación, junto a la mirada de sus diversos directores y sus respectivas organizaciones, nos permitirán llevar a cabo las grandes ideas para la región que soñamos.



*"La Corporación Regional de Desarrollo Productivo es un instrumento valioso para el Gobierno Regional, ya que sus acciones se basan en los lineamientos estratégicos establecidos bajo nuestro programa de gobierno, que buscan tener una planificación mucho más integral del desarrollo económico del territorio".*

## Saludo Gerenta General, Silvia Soto Venegas



*"La profundización de la descentralización, a través de la elección directa del Gobernador Regional que preside esta Corporación, nos desafía a volver a pensar nuestro rol"*

De a poco, durante 2021 pudimos comenzar a retomar en forma paulatina la "normalidad" que nos fue arrebatada por la situación sanitaria producto de la pandemia y su fuerte impacto en amplios sectores productivos del país y de nuestra región.

De todo esto, nos quedamos con los aprendizajes: la flexibilidad, el fortalecimiento del teletrabajo, la incorporación acelerada de nuevas tecnologías en procesos productivos y los nuevos espacios de acción, nos demandan pensar y planificar el trabajo con nueva mirada.

La profundización de la descentralización, a través de la elección directa del Gobernador Regional que preside esta Corporación, nos desafía a volver a pensar nuestro rol, identificando nuevas áreas de trabajo y articulación tanto con el Gobierno Regional y su Consejo Regional, como con el resto de los actores del desarrollo, entendiéndose sector privado, academia y sector público.

En 2021 logramos más de tres mil doscientos millones de pesos, a través del desarrollo de 25 iniciativas. Nuestros principales logros se enmarcan en la promoción del desarrollo de sistemas productivos más sustentables, como la elaboración de la Estrategia Regional de Turismo de Montaña; la constitución del Consejo Regional de Áreas Silvestres Protegidas; el Lanzamiento del libro "Los Ríos Selva del Fin del Mundo"; el inicio del proceso de la declaratoria del Humedal de Trumao; y la ejecución de la iniciativa "Sensoryab: la conciencia del agua", financiada con fondos del Ministerio de Ciencia.

Durante el año 2021 firmamos tres convenios con la Red de Gestores Tecnológicos lo que nos permitirá promover y dar a conocer la oferta de I+D+i y Servicios Tecnológicos de la región, y apalancamos ciento cincuenta millones de pesos de fondos sectoriales. Todos estos logros, no habrían sido posibles sin el trabajo comprometido del equipo de la Corporación, compuesto por 15 profesionales y 5 técnicos/administrativos de ambas provincias..

El efecto de la crisis sanitaria en nuestros sectores productivos, el cambio climático y los desafíos que enfrentan nuestros territorios, se presentan como una oportunidad para que la Corporación fortalezca su rol estratégico y articulador para contribuir al Desarrollo Regional.

## De la Corporación

La Corporación Regional de Desarrollo Productivo, es una institucionalidad público-privada, descentralizada, de derecho privado, sin fines de lucro, que cumple un rol operativo y ejecutor del Gobierno Regional y el Consejo Regional, de gran trascendencia para llevar a cabo las directrices regionales y en suma, fortalecer la gerencia estratégica regional.

El rol de esta institución, es formular, implementar y ejecutar, estudios, programas y proyectos estratégicos que favorezcan la consolidación de la región de Los Ríos y a la construcción de un tejido empresarial vigoroso que fortalezca el desarrollo económico local.

## Socios

Para la representatividad de todos los sectores productivos, la Corporación Regional de Desarrollo Productivo, cuenta con una asamblea general de socios, compuesta por representantes de Servicios Públicos, Universidades y gremios empresariales, representantes de distintos sectores productivos regionales.

- Gobierno Regional de Los Ríos.
- Federación Interregional de Pescadores Artesanales del Sur - Valdivia.
- Asociación Gremial Cámara de Turismo Valdivia.
- Asociación Gremial Cámara de Comercio Detallista.
- Servicio de Cooperación Técnica (SERCOTEC).
- Sociedad Agrícola y Ganadera de la región de Los Ríos (SAVAL).
- Corporación para el Desarrollo de la Provincia de Valdivia (CODEPROVAL).
- Corporación Consejo Privado de la Cuenca del Lago Ranco.
- Comité Provincia de Valdivia Nueva Región.
- Universidad Austral de Chile.
- Universidad San Sebastián.
- Aproval Leche A.G.
- Universidad Santo Tomás.
- Cooperativa Campesina Apícola Valdivia LTDA. (Apicoop).



## Directorio



Nuestro directorio, es un organismo de vital importancia para la toma de decisiones de la institución. Está integrado por 10 miembros entre públicos y privados, bajo los siguientes cargos:

Cargo	Titular	Suplente
Presidente	Luis Cuvertino Gómez	Paz de la Maza Villalobos
1º Vicepresidente	Marco Ide Mayorga	Roxana Sandoval Navarro
2º Vicepresidente	Miguel Ramírez Carvajal	Patricio Baselli Goncalves
Secretario	Bernardo Flores Silva	
Tesorero	Erick Arcos Jara	Rafael Foradori Peralta
Director	Miguel A. Martínez Quilapán	Pamela Fontecilla Contreras
Director	José L. Delgado Morales	
Directora	María A. Hildebrandt Banse	
Director	Claudio Sepúlveda Miranda	Claudio Lavado Castro
Director	Sergio Irrázaval Fernández	Jaime Matamala Elorz

# Nuestro Equipo



**Silvia Soto Venegas**  
Gerenta General



**Braulio Poveda Coronado**  
Administración y Finanzas



**Teresa Lagos Escalona**  
Secretaria



**Patricia Vera Márquez**  
Secretaria



**Miguel Barrandeguy Haro**  
Administrativo



**Marco Lagos Iribarra**  
Administración



**Luis Barrientos Reyes**  
Administrativo



**Claudio Gómez Almendras**  
Informático



**María José Villegas Osorio**  
Comunicaciones



**Eduardo Vodanovic Undurraga**  
Abogado



**Alejandro Vásquez Muñoz**  
Ejecutivo



**Loreto Lagos Alvarado**  
Ejecutiva

## Nuestro Equipo



**Marcela Osorio Venegas**  
Gerenta  
HUB Los Ríos



**Ronald Miranda Bahamondes**  
Profesional  
HUB Los Ríos



**Pamela Lorca Vidal**  
Profesional  
HUB Los Ríos



**Felipe Hernández Burgos**  
Ejecutivo



**Carla Borneck Loaiza**  
Ejecutiva



**Ángel Beroiza Irureta**  
Ejecutivo



**Mauricio Rodríguez Ahumada**  
Ejecutivo



**Blas Gallardo Vidal**  
Asesor



**Eduardo Hölck Kusch**  
Asesor

# Orientaciones e Instrumentos Generales

## Objetivos de Desarrollo Sostenible

Los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) constituyen un llamamiento universal a la acción para poner fin a la pobreza, proteger el planeta y mejorar las vidas y las perspectivas de las personas en todo el mundo. En 2015, todos los Estados Miembros de las Naciones Unidas aprobaron 17 Objetivos como parte de la Agenda 2030 para el Desarrollo Sostenible<sup>[1]</sup>.

De esta manera, la Corporación Regional de Desarrollo Productivo durante el periodo 2021, a través de sus unidades, programas, proyectos y/o iniciativas, han ejecutado acciones que se alinean con 8 de los 17 objetivos que contempla la agenda, correspondientes a cero hambre, agua limpia y saneamiento, energía asequible y no contaminante, trabajo decente y crecimiento económico, industria, innovación e infraestructura, ciudades y comunidades sostenibles, acción por el clima, vida submarina y vida de ecosistemas terrestres.



[1] Fuente: <https://www.un.org/sustainabledevelopment/es/development-agenda/>

## Estrategia Regional de Desarrollo 2009 - 2019

La Estrategia Regional de Desarrollo (ERD), vigente hasta el 2022 de acuerdo a certificado CORE N°231 del 25/11/21, es el instrumento de planificación fundamental para la gestión pública y para la orientación del mundo privado y las organizaciones ciudadanas presentes en la Región de Los Ríos.

De los seis lineamientos estratégicos que posee la actual ERD, la Corporación Regional de Desarrollo Productivo ha ejecutado acciones que se enmarcan principalmente en el lineamiento "Economía Regional: Capital Humano, Asociatividad e Innovación", en particular a través del objetivo estratégico N°6.



# 6

### LOS SEIS SECTORES PRODUCTIVOS DE LA ESTRATEGIA REGIONAL DE DESARROLLO SON ABORDADOS POR LAS INICIATIVAS DE LA CORPORACIÓN.

Aumentar la competitividad de las empresas, mediante el fortalecimiento de la asociatividad, encadenamiento, diversificación, agregación de valor y calidad, concentrando esfuerzos en los ejes económicos o rubros productivos priorizados.

## Política Regional de Fomento, Emprendimiento e Innovación 2021-2026

Identificación de las acciones de la Corporación en directa relación con 3 de los objetivos estratégicos establecidos en la Política de Fomento, Emprendimiento e Innovación 2021-2026.

# 3

### DE LOS OBJETIVOS ESTRATÉGICOS DE LA POLÍTICA EN DIRECTA RELACIÓN CON LAS ACCIONES DE LA CORPORACIÓN



Ciencia, tecnología e innovación

Creación de valor agregado

#### Objetivo 1.1

Fortalecer la producción sustentable de bienes y servicios

#### Objetivo 1.2

Impulsar el reconocimiento de hábitats y sistemas productivos

#### Objetivo 1.3

Consolidar la articulación y coordinación entre universidades, centros de investigación y empresas



## Objetivos Corporativos



Promover el desarrollo productivo regional.

---



Contribuir al mejoramiento de la competitividad regional.

---



Promover la generación y desarrollo de proyectos de investigación, innovación y transferencia tecnológica en la región.

---



Promover el desarrollo de la actividad turística regional y su promoción en el extranjero.

---



Propiciar actividades o iniciativas sin fines de lucro y que contribuyan al desarrollo económico regional.

# 1.Promover el Desarrollo Productivo Regional

Desarrollamos estudios e iniciativas para fomentar y apoyar a los sectores productivos estratégicos de la región, a través de los instrumentos públicos y de la generación de iniciativas con el sector privado.



## Apoyo a la Denominación Productiva de la Región (Cofinanciamiento de Bienes Club)

Se orientaron importantes recursos del Fondo Nacional de Desarrollo Regional (FNDR) para favorecer el cofinanciamiento de 05 iniciativas que permitieron promover el emprendimiento, el fomento productivo, el emprendimiento innovador y el mejoramiento competitivo en los distintos sectores y/o ejes de negocios de la región.



## Atracción de inversiones e internacionalización

Unidad establecida para la promoción internacional de la región y la construcción de la base para la atracción de inversiones.

Las acciones incluyen un conjunto integral de apoyos, desde el conocimiento de todas las instituciones públicas y privadas, ligadas a materias internacionales para actividades de promoción generales. Estos apoyos van dirigidos a satisfacer las necesidades de instituciones y empresas, para afrontar procesos de apertura internacional y trabajos en cadenas de valor global.



### Proyectos Ejecutados en el Periodo:

## Bien Club "Caracterización Energética de un Grupo de Productores Lecheros en la Región de Los Ríos"

El Bien Club "Caracterización energética de un grupo de productores lecheros en la región de Los Ríos", se propuso como objetivo promover la innovación en el territorio.

Ejecutado por APROVAL LECHE A.G., la iniciativa permitió caracterizar a un grupo de productores lecheros de la región, detectando las principales brechas que dificultan el uso eficiente de la energía.

Para lograr lo anterior, durante seis meses se realizaron una serie de actividades, comenzando con la elaboración y aplicación de encuestas a una muestra de 52 socios de Aproval. Posteriormente, se elaboró un manual, el que fue dado a conocer a todos los socios productores de la institución, junto con la presentación de dos videos (cápsulas) orientados a transferir los conocimientos resultantes en torno a buenas prácticas en el uso eficiente de la energía.



# 52

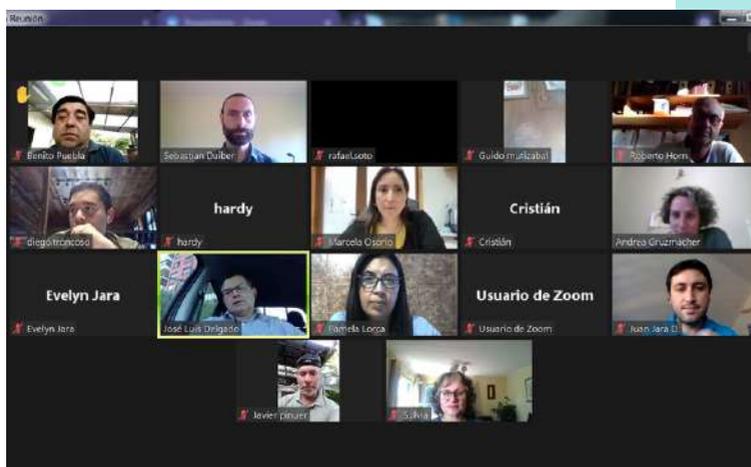
Productores caracterizados en eficiencia energética.

# \$8.088.924

Monto Total Iniciativa

# 02

Videos para transferencia de resultados.



## Bien Club "Programa Regional de Apoyo a la Internacionalización en Sectores Productivos de Los Ríos"

El Programa Regional de Apoyo a la Internacionalización en sectores productivos de Los Ríos, es una iniciativa ejecutada por la Consultora Internacional Transforma el Mundo, enmarcándose en una planificación estratégica de hitos internacionales que nos permite sistematizar de manera continua los resultados de la relación, estrechando y prospectando las relaciones comerciales con los países del Sudeste Asiático, estableciendo vínculos concretos logrando la cooperación bilateral.

La iniciativa tuvo como propósito vincular y colaborar en el avance del ciclo de atracción y promoción de inversiones regional y sus beneficios, para permitir prospectar la región de Los Ríos como destino de inversión y validar su oferta de valor regional con las oportunidades de inversión definidas a través del fortalecimiento de acciones de visibilización de ésta con un grupo de países del Sudeste Asiático.

Se logró el desarrollo de contenidos para ruedas de negocios utilizando como base los estudios y proyectos elaborados por la Corporación, así como el trabajo directo con el sector privado para desarrollar proyectos de negocios y su preparación para enfrentar potenciales inversionistas, además de generar espacios de encuentro que dinamicen la inversión extranjera en la región, a través de la apertura de relaciones internacionales permanentes, además de potenciar la balanza comercial regional con países del Sudeste Asiático.



# 5

Empresas con vinculación internacional.

# \$30.000.000

Monto Total Iniciativa

# 10

Coaching Business International con Países ASEAN.



## Bien Club "Festival Fluvial 2021: Música, Reactivación y Nuevos Medios"

Desde su primera realización en el año 2016, Fluvial ha contribuido al posicionamiento, tanto de la ciudad de Valdivia, como de la industria musical chilena, a nivel nacional e internacional.

Consolidado como uno de los eventos de industria más importantes del país, se transformó en un espacio clave para la reactivación del sector, a través de la generación de nuevos negocios, difusión de la música chilena, gracias a las alianzas con eventos, agencias de exportación y comunicaciones de países como: Argentina, Brasil, Canadá, España, México y Perú.

Fluvial, en su versión 2021, se focalizó en gran medida en la reactivación del sector, reuniendo en un mismo espacio a 35 artistas repartidos en 3 escenarios dispuestos, dos en el Hotel Puerta del Sur y uno en Puerto Solar (costanera, sector péndulo), 7 paneles con especialistas de industria, el evento satélite Fluvialito y actividades de activación y promoción de marcas colaboradoras y auspiciadoras.



# 300

Asistentes diarios

*Se realizó de forma híbrida: simultáneamente de manera presencial, vía remota y/o web.*

# \$21.500.000

Monto Total Iniciativa

# 06

Apariciones en prensa escrita.



# Bien Club "Experiencias de Innovación con Impacto en la Industria Agroalimentaria y sus Desafíos en la Región de Los Ríos"

La iniciativa tuvo como objetivo general promover la innovación en la región a través de la difusión de experiencias de innovación con impacto regional, y la realización de workshops para identificar brechas en la industria agroalimentaria, de esta manera dar respuesta con las capacidades de I+D de la Universidad Austral de Chile. En su ejecución, fue lanzado un desafío empresarial. Se planteó en las bases como premio para los ganadores del desafío el financiamiento de \$3 millones para pruebas de concepto, más el compromiso de la Empresa Nutraterra y de la Universidad Austral en apoyar el desarrollo y escalamiento de la solución que resultara ganadora.

Se creó además, el sitio [www.desafioslosrios.cl](http://www.desafioslosrios.cl) y la marca del evento "Desafíos Los Ríos", que en colaboración entre la Universidad Austral y el Hub Los Ríos, permita replicar esta metodología para el levantamiento de nuevos desafíos empresariales con impacto en los principales sectores productivos de la región.



## 03

Desafíos

# \$5.466.590

Monto Total Iniciativa

[WWW.DESAFIOSLOSRIOS.CL](http://WWW.DESAFIOSLOSRIOS.CL)

### DESAFÍO 1

Robotizar proceso de cosecha



Actualmente disponemos de 28 mesas aeropónicas que generan 1 millón 300 mil minitubérculos, extraídos con cosecha manual y que demanda alto consumo energía humana, que comienza a manifestarse en lesiones físicas. Los parámetros de selección son madurez del minitubérculo (diámetro entre 15 y 20 mm y por color). Actualmente las pérdidas por selección inadecuada son de un 8% (madurez fuera de rango), se espera reducirlas al mínimo a través de la implementación de soluciones tecnológicas.

### DESAFÍO 2

Paneles Fotovoltaicos para estimulación de fotosíntesis en invernaderos



Generar estimulación de fotosíntesis de las plantas en base a paneles fotovoltaicos flexible, transparentes y de colores (Azul – Rojo), la instalación se debe realizar sobre el techo de los invernaderos, a objeto de aprovechar la instalación como elemento de generación eléctrica (20 kW de potencia). Se dispone de 4 invernaderos de techos curvos y uso de lucarnas que cubren una superficie aproximada de 1500 m<sup>2</sup>.

### DESAFÍO 3

Climatizar invernaderos con tecnologías Hidrógeno Verde



Buscar soluciones de producción de energía de un recurso de gran disponibilidad como el Hidrógeno para climatizar invernaderos a una temperatura de 22°C, bajo una adecuada materialidad constructiva y de aislamiento térmico. La energía debe ser producida en las instalaciones de Nutraterra basado en fuentes de energías sustentables y no invasivas, por ejemplo, a través del uso de paneles fotovoltaicos. El volumen para climatizar es del orden de 1750 m<sup>3</sup>.

## Bien Club "Plataforma Comercialización de Productos del Mar de la Región de Los Ríos"

La iniciativa Plataforma de comercialización de productos del mar de la región de Los Ríos, ejecutada por FIPASUR, implementó una plataforma comercial de productos del mar para la comercialización directa de productos con valor agregado provenientes de las caletas de pescadores de las comunas de Valdivia y Corral, los cuales fueron comercializados en Valdivia y en comunas no costeras de la región, como Paillaco, Máfil, Río Bueno y La Unión.

El proyecto permitió organizar toda la logística de compra de productos en las caletas, el procesamiento, la logística de promoción, venta y el despacho de los productos.

FIPASUR implementó un e-commerce, con herramientas de amplio uso como Wordpress, Woocommerce y un sistema de pago web Transbank Plus, lo que permite un pago directo a partir de cuentas de débito y crédito con cuotas.



# 10

Productos comercializados con valor agregado.

# 04

comunas no costeras se abren canales de distribución a consumidor final.

# \$30.000.000

Monto Total Iniciativa.

[WWW.PESCAENLINEA.CL](http://WWW.PESCAENLINEA.CL)



## Plan de Internacionalización 2021

Desde la Corporación Regional de Desarrollo Productivo, se ha implementado el Plan de Asuntos Internacionales que busca ser el medio para lograr el acercamiento con las principales entidades gubernamentales y no gubernamentales del mundo, que han demostrado interés por colaborar en la instrumentación de proyectos de cooperación internacional descentralizada en nuestra región.

El Gobierno Regional de Los Ríos, ha mandatado a la Corporación Regional de Desarrollo Productivo para realizar alianzas, convenios y colaboraciones internacionales con el objetivo de fortalecer las capacidades productivas, académica, y de investigación conjunta, además de colaborar con acciones internacionales en la industria creativa.

Desde el mes de septiembre del año 2021, la Corporación Regional de Desarrollo Productivo, busca promover la inserción internacional de la región de Los Ríos en la perspectiva de desarrollar y fortalecer los atributos y potencialidades productivas, económicas, y de cooperación al desarrollo.

Estamos en un proceso de apertura internacional que avanza rápidamente, por eso, en una primera etapa, ya hemos abierto las fronteras de la región fidelizando y fortaleciendo la confianza con importantes naciones que han sido claras y han manifestado un genuino interés de aportar al desarrollo de Los Ríos



### 2

Encuentros internacionales de Cooperación Empresarial hacia el desarrollo productivo.



### 10

Encuentros de carácter oficial con autoridades Plenipotenciarias y Extraordinarias de Repúblicas, Federaciones y Reinados.

### 2

Alianzas con comunidades de unión política exterior.

### 1

Concierto internacional de la Filarmónica de Bruselas.

### 1

Memorándum de entendimiento (o MOU, por sus siglas en inglés: Memorandum of Understanding) para el desarrollo de actividades académicas, de investigación conjunta e inversiones.



## Estudio Biológico Pesquero Para el Manejo Sustentable y Sostenible de la Sierra en la Región de Los Ríos

Esta iniciativa tiene por objetivo generar la información necesaria para apoyar el desarrollo del plan de manejo de la sierra en la región de los Ríos, junto al análisis de la cadena de valor y estrategias de comercialización, con el propósito de minimizar las brechas existentes de información que permitan elaborar un plan que asegure la sustentabilidad y sostenibilidad del recurso, generando estrategias para intervenir la cadena de valor y mejorar la comercialización de la Sierra.

### Avances 2021

Se da inicio a este estudio en el primer trimestre del año. Esta iniciativa contempla el desarrollo de 3 etapas, de las cuales la primera de ellas se ejecutó durante el periodo 2021, cuyos resultados consideraron avances en la determinación de parámetros biológicos y pesqueros, catastro de la flota pesquera regional, junto a un monitoreo de la actividad extractiva del recurso bajo estudio. El trabajo ha sido acompañado por instituciones tales como la Dirección Zonal de Pesca y Acuicultura, Servicio Nacional de Pesca y el Gobierno Regional y beneficia a las diferentes organizaciones de Pescadores Artesanales de la Región, correspondientes a las Comunas de Valdivia, Corral, Marquina y La Unión.

### Resultados Esperados

Contar con información necesaria para el desarrollo del futuro plan de manejo de sierra en la región, junto con información de la cadena de valor para definir potenciales nichos de mercados para productos con potencial comercial.

# 38%

de avance general de la ejecución técnica del estudio.

# \$50.000.00

Monto total de la iniciativa.

*"Se generará la información necesaria para apoyar el desarrollo del plan de manejo de la Sierra en la Región de Los Ríos"*



## Estudio Seguimiento Planes de Manejo en AMERB en la Región de Los Ríos

Asistencia técnica a las organizaciones de pescadores artesanales titulares de áreas de manejo y explotación de recursos bentónicos de la Región de Los Ríos, en el desarrollo del estudio de seguimiento al plan de manejo y explotación, con el fin de incentivar un manejo y aprovechamiento sustentable de los recursos bentónicos objeto del plan, basada en información pertinente y actualizada.

### Avances 2021

Durante el primer trimestre del año se realiza la ejecución del último informe y final del estudio. Con ello, se da término a esta iniciativa que consideró la realización de estudios de seguimiento de áreas de manejo, actualizando la información biopesquera y ecológica de las especies principales evaluadas en cada sector, monitoreo de la tramitación de dichos informes de seguimientos de las AMERB hasta la dictación favorable de la resolución de la Subsecretaría de Pesca y Acuicultura. Por último, se evaluaron los indicadores de ámbito socioeconómico de las organizaciones y las áreas de manejo, analizando las brechas que obstaculizan la competitividad de sus recursos en el mercado.

Esta iniciativa ha contado con la participación técnica de representantes de Subsecretaría de Pesca y Acuicultura, SERNAPESCA y Gobierno Regional.

### Resultados

El estudio concretó con la realización de 31 estudios de seguimiento con su respectiva emisión de resoluciones aprobatorias de cuotas de extracción.

*"Contribuir al mejoramiento de la competitividad y manejo sustentable del sector pesquero artesanal de la Región de Los Ríos"*

# 100%

de avance general de la ejecución técnica del estudio.

# \$100.000.000

Monto total de la iniciativa.

# 31

áreas de manejo de la Región de Los Ríos beneficiadas



## 2. Contribuir al Mejoramiento de la Competitividad Regional

Entendido como la capacidad de generar proyectos que potencien la productividad de los sectores económicos de la región, articulando un conjunto de factores, políticas e instituciones para generar incrementos sostenidos en la coordinación y capacidad regional.

**05**

PROYECTOS  
EJECUTADOS

**MM\$530**

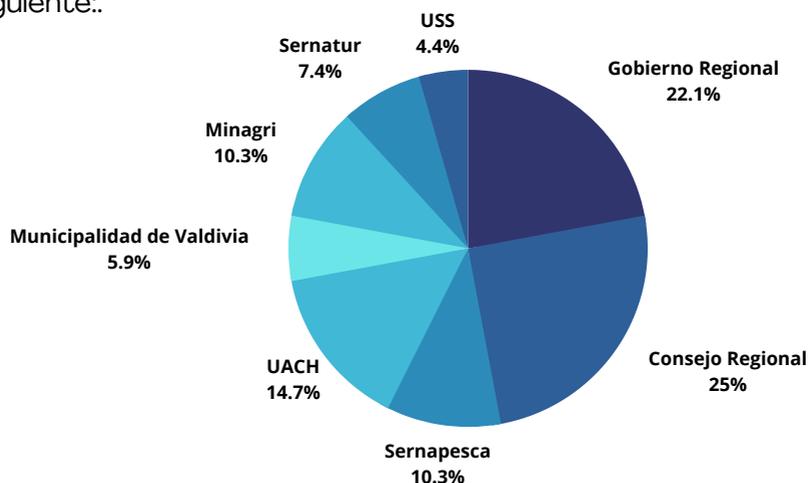
EN INVERSIÓN

**MM\$274,5**

EJECUTADOS

### Visión Regional

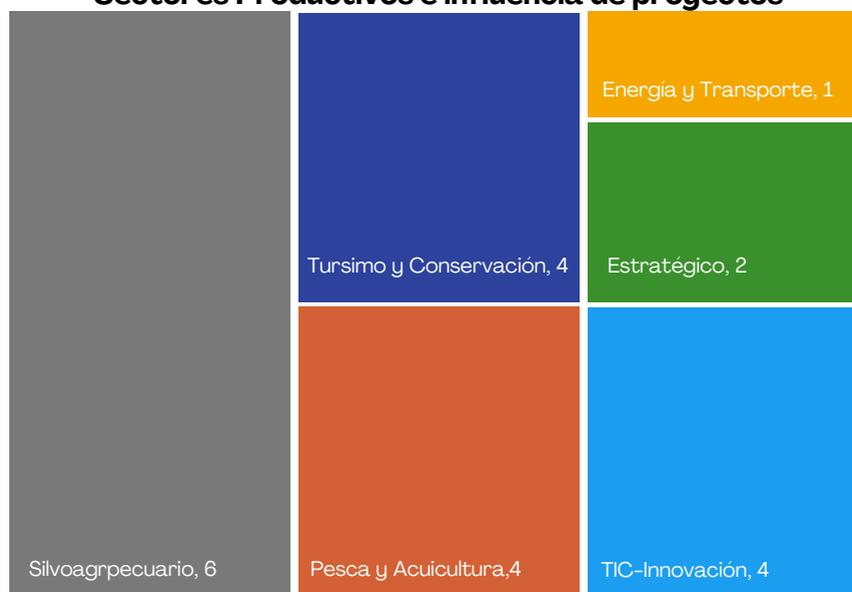
En la ejecución de los proyectos estratégicos que la Corporación mantuvo durante el 2021, de la totalidad de interacciones realizadas con cada uno de ellos se determinaron los 08 actores con los que se mantuvo mayor relación de acuerdo al gráfico siguiente:



### Distribución del Valor Agregado Regional

Aporte al desarrollo de los sectores productivos desde la ejecución de proyecto con instrumentos públicos.

#### Sectores Productivos e influencia de proyectos



# Plan de Zonificación Edafoclimática Para el Cultivo del Lúpulo en la Región de Los Ríos

Desarrollar un plan para la identificación y puesta en valor de zonas de la región de Los Ríos con aptitud productiva para el cultivo y producción del lúpulo, sistematizando y recopilando los antecedentes agronómicos que permitan mejorar la toma de decisiones en los productores locales así como también atraer inversión a la región de Los Ríos

## Avances 2021

Dentro de los principales avances se encuentra la ejecución del segundo informe, el cual consideró la realización de un piloto demostrativo en el Centro de Innovación Colaborativo (CIC) de Máfil. Esta iniciativa cuenta con la colaboración de entidades vinculadas al proyecto que apoyan técnicamente su proceso, las que corresponden a Ministerio de Agricultura, SAG, INDAP y Gobierno Regional.

## Resultados Esperados

Se busca contar con información edafoclimática que permita a los agricultores de la región y otros interesados invertir en nuestro territorio en base a la información técnica y económica que identifique el estudio, estableciendo cuáles son las zonas en la región de Los Ríos que son más aptas para el desarrollo del cultivo y producción del lúpulo.



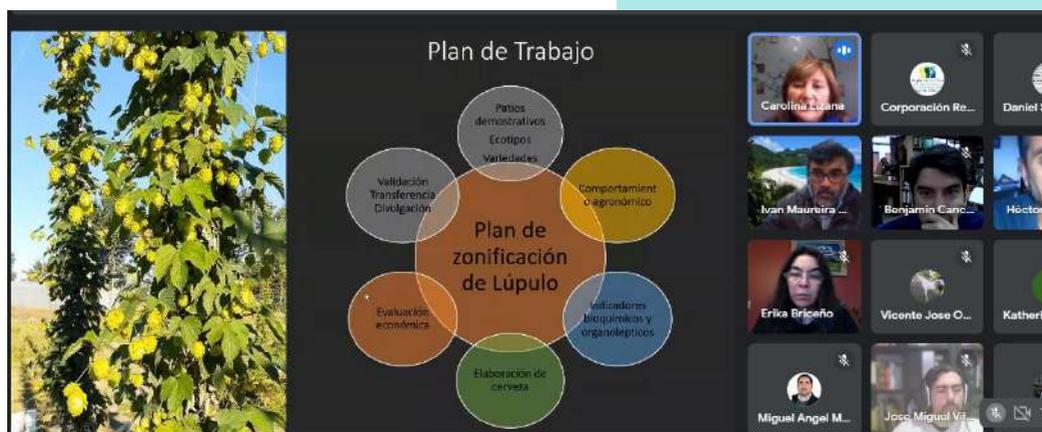
# 70%

de avance general de la ejecución técnica del estudio.

# \$55.000.000

Monto total de la iniciativa.

*"Puesta en valor aquellas zonas de la Región de Los Ríos con aptitud productiva para el cultivo y producción del lúpulo"*



## Reactivación del sector agroalimentario regional

Aportar a la reactivación económica del sector agroalimentario regional mediante el establecimiento de un trabajo colaborativo que integre a diversos actores regionales, públicos y privados, que estén dispuestos a co-crear soluciones innovadoras que permitan enfrentar los desafíos y/o problemas que enfrentan el sector y sus diversos rubros productivos, favoreciendo la consolidación del Centro de Innovación Colaborativa (CIC) ubicado en la comuna de Máfil.

### Avances 2021

Desarrollo de acciones para la formación de capacidades en conjunto a la Fundación para la Innovación Agraria (FIA), destinadas a transferir competencias en el recurso humano del sector agrícola, en particular a jóvenes de liceos técnicos presentes en la región. En este sentido, se realiza campamento tecnológico (SaviaLab), en el que se presentaron ideas innovadoras basadas en productos locales.

### Resultados Esperados

Diseño de soluciones tecnológicas colaborativas de innovación para el rubro agroalimentario, a escala piloto, y acciones de transferencia tecnológica de sus respectivos resultados. Las soluciones a elaborar responderán a las brechas detectadas y validadas con actores del sector.

Por otra parte, se elaborarán una serie de instrumentos conducentes a otorgar sustentabilidad al Centro de Innovación Colaborativa, tales como Hoja de ruta a 10 años, definición de alternativas de personalidad jurídica para el CIC y Plan de difusión comunicacional.

*"Gestión predial, diseño de soluciones colaborativas, transferencia tecnológica, hoja de ruta CIC de Máfil"*



**07** brechas detectadas aplicables a los objetivos del proyecto.

*Levantamiento topográfico predio*

**\$100.000.000**

Monto total de la iniciativa.



## Diagnóstico Humedal de Trumao, Provincia del Ranco Región de Los Ríos

Desarrollar estudio técnico que justifique e inicie tramitación para creación de un Área Protegida para la conservación del humedal de Trumao, identificando las figuras de protección más viables y los mecanismos para su administración y gestión con un enfoque intercultural.

### Avances 2021

Durante el desarrollo de este año, se realizó la ejecución correspondiente al segundo informe de avance del estudio, que entre sus principales alcances y/o acciones realizadas, corresponde a la identificación de las variables de gestión del humedal de Trumao considerando potencialidades y vocación de uso. La iniciativa cuenta con una contraparte técnica, que representa a instituciones como Gobierno Regional, Seremi Medio Ambiente, CONAF, SERNATUR y Municipalidad de La Unión.

### Resultados Esperados

Declaratoria oficial del primer santuario de la naturaleza en la provincia del Ranco y la creación de un diseño de propuesta de administración y manejo efectivo del humedal con un enfoque intercultural.

*"Primer santuario de la naturaleza en la Provincia del Ranco"*



## 75%

de avance general de la ejecución técnica del estudio.

## \$100.000.000

Monto total de la iniciativa.

## 3.000

hectáreas aproximadamente es la propuesta de polígono para este futuro Santuario.



## Análisis, Manejo y Gestión del Espacio Marino Costero de la Región de Los Ríos

Establecer los alcances para la creación de un Área Marina Protegida, favoreciendo la protección del espacio costero marino de la región de Los Ríos, compatible con un desarrollo económico sustentable que beneficie a la comunidad local.

### Avances 2021

Durante el transcurso de 2021, se desarrolló el segundo informe de avance de la iniciativa, que consideró la elaboración de un plan de gestión para el área en estudio, el cual cuenta con una contraparte técnica compuesta por: Seremi de Medio Ambiente, CONAF, SERNATUR, Municipalidad de Corral y Gobierno Regional.

### Resultados Esperados

Elaboración del expediente técnico justificatorio y tramitación de solicitud del Área Marina Protegida, junto con la elaboración e inicio de implementación de un plan de manejo en función de la o las figuras de protección identificadas, además de un modelo de gobernanza.

*"Antecedentes para la fundamentación y creación de un Área Marina Protegida en la costa de Corral-La Unión"*



# 48%

de avance general de la ejecución técnica del estudio.

# \$175.000.000

Monto total de la iniciativa.

# 128.900

hectáreas comprende la propuesta de área marina.

## Unidad Piloto Para la Planificación y Gestión Estratégica Regional de Áreas Silvestres Protegidas (ASP)

Fortalecer la gestión y administración de las unidades de conservación que forman parte del Sistema Regional de Áreas Silvestres Protegidas, en base a la instalación de un equipo de profesionales que articule, genere y provea insumos necesarios para tal fin, a los actores clave vinculados a la gestión de las ASPs y otras áreas de protección oficial de Chile en la región, respetando la normativa vigente en relación a la administración del SNASPE.

### Avances 2021

En el periodo se ejecutaron 2 informes de avances correspondientes al 20% del avance técnico de la iniciativa en 2021, los que contemplaron las siguientes acciones: levantamiento de línea base de cada una de las ASP y otras áreas de protección oficial de Chile en la región y la construcción de un modelo de Gobernanza y construcción del modelo de gestión para coordinación de los proyectos de fortalecimiento de las ASP de la región. Esta iniciativa ha contado con la participación técnica de representantes de Seremi de Medio Ambiente, CONAF, SERNATUR y Gobierno Regional.

### Resultados Esperados

Fortalecer el modelo de gobernanza de ASP y otras áreas de protección oficial de Chile en la región, a través de la asociatividad e innovación, promover la realización de estudios y utilización de indicadores que faciliten la toma de decisiones con respecto al desarrollo de las ASPs, junto a otras áreas de protección oficial en la región y definir un plan de acción con medidas e iniciativas de inversión a realizar para la implementación de programas y proyectos concretos.

*"Constitución del Consejo Público Privado para la gestión de las áreas silvestres de la región de Los Ríos"*



# 73%

de avance general de la ejecución técnica del estudio.

# \$100.000.000

Monto total de la iniciativa.

# 105.000

hectáreas aproximadamente de superficie que abarcan el SNASPE en la Región de Los Ríos y comprende un total de cinco unidades de conservación.



### 3. Promover la Generación y Desarrollo de Proyectos de Investigación, Innovación y Transferencia Tecnológica en la Región

Este objetivo incluye toda actividad vinculada al desarrollo de proyectos colaborativos para incentivar la investigación y generación de conocimiento desde la región a través de HUB Los Ríos, con articulación de acciones para generar iniciativas con investigación aplicada efectiva, innovación en procesos, proyectos finales y la adecuación de estos resultados hacia el aparato productivo y emprendedor regional, a través de una transferencia de conocimientos efectiva.

<b>04</b>	<b>MM\$245</b>	<b>MM\$186,15</b>	<b>MM\$40</b>
PROYECTOS EJECUTADOS	EN INVERSIÓN	EJECUTADOS	APALANCADOS

#### Vinculación Sistema Regional de Innovación

Incluye el resultado de todas las acciones desarrolladas por HUB Los Ríos y relacionadas a la conexión de esta unidad con los centros tecnológicos, trabajo basado en la colaboración en red para favorecer la innovación y el desarrollo tecnológico por parte de universidades y empresas.

#### Actividades de I+D+i Regional

Incluye un conjunto integral de acciones para el apoyo dirigido a estructurar la base de proyectos colaborativos de I+D+i, conducentes a satisfacer las necesidades de los sectores productivos de la región y sus empresas, a fin de afrontar sus procesos de innovación y mejora competitiva de cara a una mayor especialización de su actividad actual, así como de la diversificación de su actividad a nichos de oportunidad. También se lleva a cabo el diseño y seguimiento de estrategias para el desarrollo de los sectores productivos en forma transversal con optimización de los recursos destinados para ello.



## EBGT Regionales con Vinculación

Catastro regional de empresas de base científico-tecnológica



## Red de Gestores Tecnológicos

Establecimiento de la Red de Gestores Tecnológicos de la región en marzo de 2021 a través de la firma de convenios de colaboración con la Universidad Austral, Universidad San Sebastián y Universidad Santo Tomás, quienes son los encargados de promover y dar a conocer la oferta de I+D+i y los servicios tecnológicos, prestar asesoramiento tecnológico y de innovación y realizar proyectos co-creados con las empresas.



## Estrategia de Desarrollo Territorial y Apoyo a Instrumentos Públicos de CTeI

Avance en el trabajo con sectores productivos con visión de futuro para contribuir a su desarrollo.



## Difusión de la Ciencia

A través de la ejecución del proyecto Sensory Lab: la conciencia del agua, se transfirió conocimiento a las familias de la región de Los Ríos sobre las ciencias del agua y la importancia de este recurso en nuestra vida, a través de la generación de estímulos para una experiencia sensorial.



- » 7.139 visitas al parque.
- » 04 colegios visitados, 445 alumnos participantes, 7 docentes participantes.
- » Desarrollo de contenidos: 04 temas abordados.
- » Tecnología utilizada: equipos de realidad virtual y aumentada, software 3D para inmersión.
- » 07 Instituciones colaboradoras.



SensoryLab, la Conciencia del Agua



@sensorylab\_laconcienciadelagua



<https://laconcienciadelagua.cl/>



Tema del día

Desarrollarán moderno proyecto para generar conciencia sobre la importancia y cuidado del agua



La iniciativa, denominada "Sensory Lab: La conciencia del agua", que será ejecutada por la Corporación Regional de Desarrollo Productivo, a través del HUB Los Ríos y que busca que niños y también adultos generen conciencia en torno al agua y la importancia de este recurso para el desarrollo de la vida.

El Parque Urbano El Bosque, ubicado en el sector de la ciudad de Los Ríos, será el escenario principal para el desarrollo del proyecto "Sensory Lab: La conciencia del agua". Este proyecto busca generar conciencia en niños y adultos sobre la importancia del agua y su cuidado. El proyecto será ejecutado por la Corporación Regional de Desarrollo Productivo, a través del HUB Los Ríos.

Pág. 2 Actualidad 26.04.21

12/05/2021 "Sensory Lab: La conciencia del agua", el proyecto sobre las ciencias del agua en la Región de Los Ríos | LADERA SUR



LADERA SUR https://laderasur.com/
"SENSORY LAB"
"Sensory Lab: La conciencia del agua", el proyecto sobre las ciencias del agua en la Región de Los Ríos
LADERA SUR
ARQUIVO por Equipo L3 (https://laderasur.com/author/equipo3/) 15 Mayo, 2021

https://www.facebook.com/laderasur/
https://twitter.com/laderasur/
https://www.instagram.com/laderasur/
https://www.youtube.com/channel/UC...

Buscando convertir un parque urbano lleno de vegetación nativa y senderos interpretativos, en un nuevo espacio divulgación científica para las familias de la región de Los Ríos, se está llevando a cabo el proyecto "Sensory Lab: conciencia del agua", de la mano de la Corporación Regional de Desarrollo Productivo. Esto, a través de un software realidad aumentada que conectará a los niños con senderos, con desafíos para superar en función de la importancia de este recurso para el desarrollo de la vida.

Con el objetivo de promover la socialización del conocimiento, Sensory Lab: La conciencia del agua, un proyecto de la Corporación Regional de Desarrollo Productivo, que busca transmitir conocimientos a las familias de la región de Los Ríos sobre las ciencias del agua y la importancia de este recurso en nuestra vida, a través de la gamificación de actividades para una experiencia sensorial que permita al visitante la apropiación de nuevos conocimientos que complementen sus saberes tradicionales.

https://laderasur.com/development/sensory-lab-la-conciencia-del-agua-el-proyecto-sobre-las-ciencias-del-agua-en-la-region-de-los-rios/



Importancia del agua y prioridades regionales

El agua es vital, pero su escasez es un problema que se está agravando en muchas regiones. En Chile, la disponibilidad de agua es limitada y se está reduciendo cada vez más. Esto es especialmente preocupante en regiones como la Región de Los Ríos, donde el agua es esencial para la agricultura y la industria. Por lo tanto, es crucial tomar medidas para garantizar el acceso a agua limpia y suficiente para todos.

Contribución desde nuestros espacios al cuidado del agua

Desde nuestros espacios, podemos contribuir al cuidado del agua de varias maneras. Podemos educar a los niños sobre la importancia del agua y enseñarles hábitos de conservación. Podemos promover el uso de tecnologías que ahorran agua, como grifos de ahorro de agua y sistemas de riego eficientes. También podemos apoyar políticas y programas que promuevan la sostenibilidad y el cuidado del medio ambiente.

"La ciencia, tecnología, conocimiento e innovación deben estar al servicio de la sociedad y de todas las personas"

La ciencia, tecnología, conocimiento e innovación deben estar al servicio de la sociedad y de todas las personas. Este es el lema que guía el trabajo de la Corporación Regional de Desarrollo Productivo. Nos comprometemos a utilizar estos recursos para mejorar la calidad de vida de todos los habitantes de la región y promover el desarrollo sostenible.

Imágenes que ha dejado el desarrollo del proyecto en terreno



## Estrategia de Electromovilidad Para el Transporte Público en la Región de Los Ríos

Esta iniciativa apunta a desarrollar una estrategia (plan estratégico), para el despliegue de la electromovilidad en el transporte público urbano de Valdivia. Como parte de esta, se espera incluir la caracterización de las tecnologías disponibles, la identificación y diseño de los recorridos con mayor potencial de éxito para el despliegue de la tecnología, la definición y gestión de soluciones que permitan resolver los problemas de financiamiento, infraestructura y capital humano en la operación de la electromovilidad en el transporte público.

### Avances 2021

Durante el transcurso del año se desarrollaron actividades ligadas a las etapas 2 y 3 del estudio, que consideraron la generación de una propuesta modelo de incorporación de operadores a despliegue de movilidad eléctrica, recomendaciones y oportunidades de financiamiento para despliegue de buses eléctricos, análisis y aspectos normativos para facilitar despliegue de movilidad eléctrica y propuesta de consorcio tecnológico público-privado para masificar movilidad eléctrica a nivel regional. En este estudio participan como contrapartes, representantes del Gobierno Regional, Seremi de Energía y Seremi de Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones.

### Resultados Esperados

A partir de los resultados de este estudio, se podrá contar con una herramienta base que permita la toma de decisiones para una futura implementación de la electromovilidad en el transporte público mayor de Valdivia.

*"Plan estratégico para la implementación de la electromovilidad en el transporte público de la región de Los Ríos"*



# 73%

de avance general  
de la ejecución  
técnica del estudio.

# \$80.000.000

Monto total de la iniciativa.



## Desarrollo de Ingredientes Apícolas Premium Para la Generación de Productos con Valor Agregado en la Industria de Alimentos, Cosmética y Farmacéutica

Desarrollar ingredientes apícolas premium para la generación de productos con valor agregado enfocados en la industria de alimentos, cosmética y farmacéutica.

### Avances 2021

Dentro de los principales avances, se encuentra la ejecución de 2 informes que consideraron el desarrollo de tecnología para la obtención y caracterización de compuestos activos provenientes de las matrices de productos apícolas y el prototipaje de estos. La iniciativa ha contado con la colaboración de representantes del Gobierno Regional, INDAP, Seremi de Agricultura, Seremi de Salud y Apicoop.



# 75%

de avance general  
de la ejecución  
técnica del  
estudio.

# \$65.000.000

Monto total de la  
iniciativa.

### Resultados Esperados

Con los resultados generados a partir de este estudio se espera poder generar nuevos negocios apícolas de base tecnológica, fortaleciendo la industria apícola regional, debido a que se producirían productos altamente diferenciados (valor agregado), con los cuales se podrá acceder a mejores precios y diversos mercados.

*"Uso de mieles regionales como ingredientes premium para el desarrollo de productos con valor agregado"*



## Implementación de un piloto de uso directo de geotermia con enfoque productivo para la zona cordillerana de la Región de Los Ríos.

Diseñar e implementar una experiencia piloto innovadora de uso directo de la energía geotérmica en la localidad de Liquiñe, con enfoque en el desarrollo económico local y el beneficio de la comunidad.

### Avances 2021

El presente estudio finaliza durante desarrollo del año, por lo que se ejecuta el informe final de la iniciativa, la cual consideraba el levantamiento de información en la localidad de Liquiñe, a nivel de técnico, económico y social, la Definición del sector idóneo para la implementación de un proyecto piloto en esta localidad, con el mayor potencial de uso directo de geotermia, implementación de un proyecto piloto innovador de uso directo de geotermia con marcado enfoque en el desarrollo económico local, realizando un modelo de gestión y un análisis costo-beneficio de éste y desarrollo de plan de difusión y transferencia tecnológica del manejo y uso directo de la geotermia, involucrando a todos los actores claves, tanto públicos como privados.

### Resultados

El estudio concretó diversas fases de ejecución de la planificación propuesta para implementar el primer invernadero y secador de productos agrícolas calefaccionado con una fuente termal en Sudamérica. Un proyecto piloto innovador de uso directo de la geotermia, desarrollado en Termas Hipólito Muñoz.

*"Primer invernadero y secador de productos agrícolas calefaccionado con una fuente termal en Sudamérica".*

# 4

Análisis de prefactibilidad técnico-económica de cuatro diferentes prototipos:

# 1

Climatización de un invernadero utilizando una bomba de calor geotérmica

# 1

Climatización de un invernadero utilizando una fuente termal

# 1

Climatización de la casona municipal utilizando una fuente termal

# 1

Climatización de un paradero utilizando una fuente termal



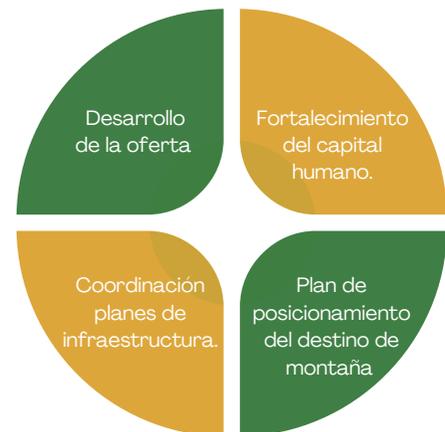
## 4. Promover el Desarrollo y la Actividad Turística Regional y su Promoción en el Extranjero

Entendido como la capacidad de generar proyectos habilitantes para potenciar la actividad turística regional.

### Aporte a la Diversificación Turística Regional

#### Estrategia Regional de Turismo de Montaña

Trabajo realizado por la Corporación Regional de Desarrollo Productivo con la colaboración de CORFO, SERNATUR, Municipalidad de Lago Ranco, Universidad Austral de Chile y la Ruta Lagos y Volcanes, tiene por finalidad impulsar el desarrollo del turismo de montaña a través de un trabajo interinstitucional para diversificar la oferta turística del cordón andino de la región de Los Ríos. Esta estrategia considera 4 ejes: desarrollo de la oferta, fortalecimiento del capital humano, coordinación de planes de infraestructura y plan de posicionamiento del destino de montaña,



#### Resultados

En el marco de este instrumento, se gestionaron las siguientes acciones:

<p><b>\$120.000.000</b> <b>FONDOS FNDR</b></p> <p>OBTENCIÓN RS "CONSTRUCCIÓN PARQUE GEOLÓGICO CORDÓN CAULLE"</p> <p>Formulación: CRDP/Mun. de Lago Ranco Apoyo técnico: Subtur/Sernageomin U.T.: CRDP/Mun. de Lago Ranco</p>	<p><b>\$120.000.000</b> <b>FONDOS FNDR</b></p> <p>BIEN PÚBLICO CORFO "DISEÑO E IMPLEMENTACIÓN DE UN MODELO DE DESARROLLO TURÍSTICO PARA EL POSICIONAMIENTO DE LA REGIÓN DE LOS RÍOS COMO UN DESTINO DE TURISMO DE MONTAÑA"</p>
<p><b>\$22.518.750</b> <b>APORTE CORFO</b></p> <p>PFC "Programa de formación integral en diseño, operación y comercialización de productos turísticos en entornos de montaña"</p> <p>Cofinanciamiento del 10% por beneficiario</p>	<p><b>GESTIÓN CRDP</b></p> <p>"Programa de difusión del patrimonio geológico en la Región de Los Ríos"</p>

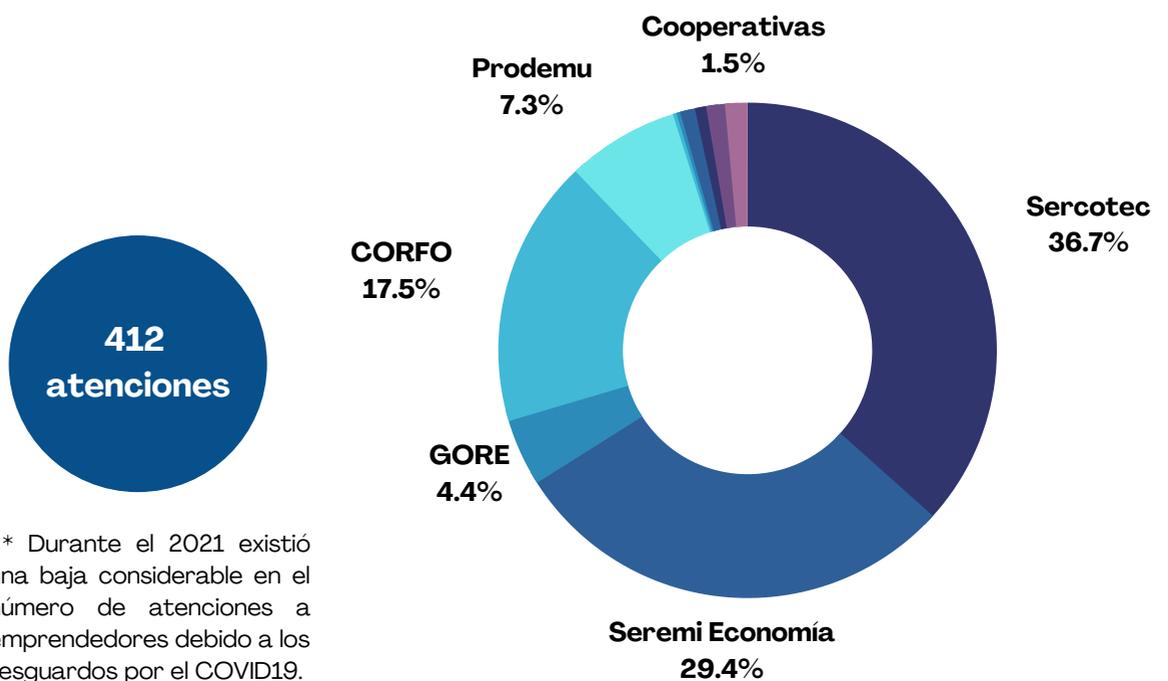
## 5. Propiciar Actividades o Iniciativas sin Fines de Lucro y que Contribuyan al Desarrollo Económico Regional

Puesta en marcha de actividades para inducir el dinamismo de la actividad económica regional a través de acciones participativas para la movilización de recursos, en coordinación estrecha con actores del ámbito público, incentivando además el asociativismo para la identificación de potencialidades de los diversos sectores productivos.



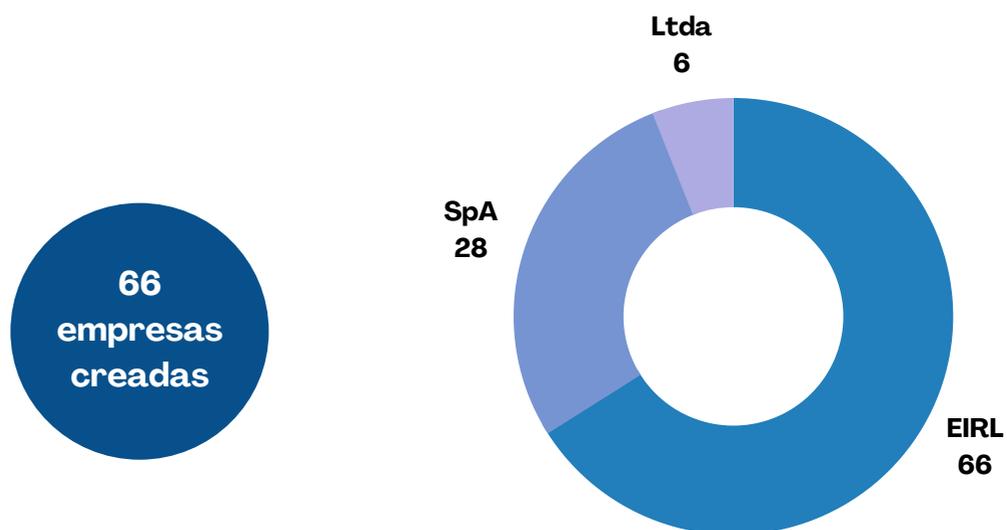
### Apoyo al Emprendimiento

Asesoría y formalización de emprendimientos: atenciones a emprendedores realizadas en forma semipresencial\* en oficina derivadas de algunos de los servicios públicos en convenio. Gráfico indica el porcentaje de atenciones según la distribución de los servicios atendidos



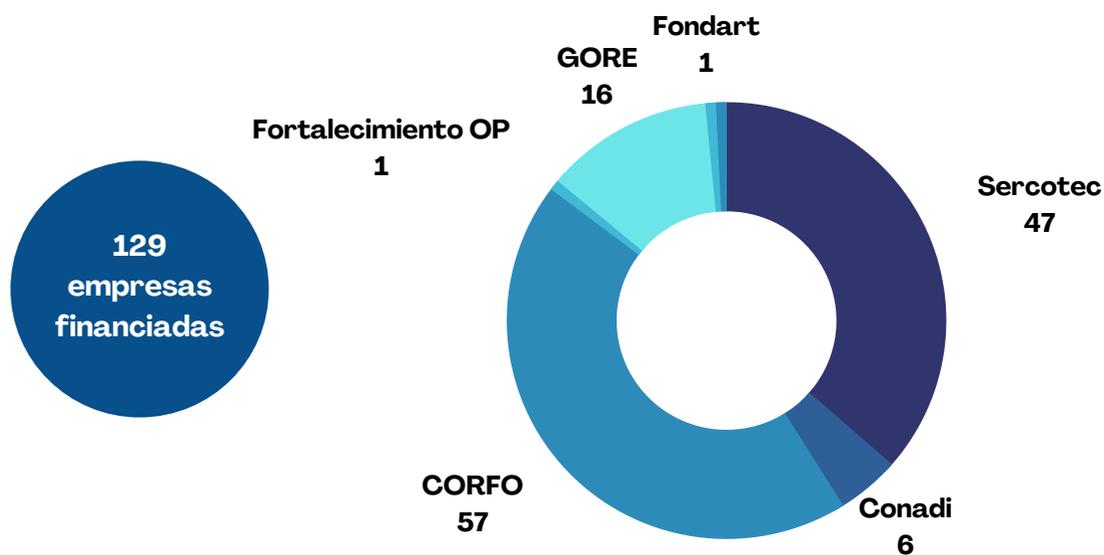
## Asesoría para la Creación de Empresas

Apoyo directo en la creación de empresas según tipo de figura jurídica definida por cada emprendimiento local.



## Financiamiento a Empresas

Apalancamiento de recursos a través del apoyo a postulación a diversas fuentes de financiamiento



**129**

PROYECTOS  
APOYADOS

**MM\$481**

EN APALANCAMIENTO

## Construcción Teatro de las Artes de Panguipulli

La construcción del Teatro de las Artes de Panguipulli pretende la habilitación de aproximadamente 1.360 metros cuadrados, consistente en la creación de una sala de conciertos, cine digital y auditorio multiuso para más de 250 personas que permitirá entre otras cosas dar valor a la identidad patrimonial de la comuna, generando un espacio de desarrollo cultural para Panguipulli, reforzando así la promoción del turismo y la cultura con más y mejores espectáculos.

### Avances 2021

Entre los principales hitos generados en 2021, se encuentra:

- Ejecución del 100% de la obra gruesa (fundaciones, estructura metálica).
- Ejecución del 100% de la estructura principal de madera laminada.

El seguimiento del proyecto ha sido con el acompañamiento de Gobierno Regional y la Corporación de Adelanto Amigos de Panguipulli.

### Resultados Esperados

- Generar una descentralización artística, fortaleciendo de esta manera el desarrollo formativo y educativo.
- Aumentar la participación de niños, niñas y jóvenes en programas de desarrollo cultural.
- Contar con un espacio como motor económico para la comuna en temas de cultura y turismo.

*"Primera obra de infraestructura a través de un acuerdo público – privado en la región"*



# 80%

de avance  
general de la  
construcción

# 1.360 M2

Creación de una sala de  
conciertos, cine digital y  
auditorio multiuso.

# \$ 3.198.291.807

Monto total de la iniciativa.

# \$1.495.997.000

Aporte Corporación 50% inicial (FNDR).

# Unidad de Comunicaciones



La Unidad de Comunicaciones tiene por objetivo posicionar el quehacer de la Corporación Regional de Desarrollo Productivo en los distintos medios de difusión de la región de Los Ríos. Es por ello que participa en cada una de las actividades o hitos que se lleven a cabo de los proyectos que realice la institución, generando contenidos como comunicados, reportajes, fotografía, mantención de redes sociales, diseño, afiches, minutas y todo el material gráfico que incluya la imagen corporativa de la institución.

## Nuestros números

6 mil

### SEGUIDORES EN REDES SOCIALES

La Corporación posee tres redes sociales: Facebook, Twitter e Instagram. La sumatoria de seguidores bordea los 6 mil.

28%

### AUMENTO DE SEGUIDORES

En relación al 2020, la cantidad de seguidores en redes sociales no superaban, los 4 mil 500, incrementando en el 2021 a 5 mil 800.

2 mil  
quinientas

### PUBLICACIONES EN REDES SOCIALES

Las redes sociales por ser inmediatas cobran una importancia relevante a la hora de posicionar a una institución. Se realizaron 3 publicaciones diarias semanalmente, distribuidas en 3 días. En cada una de las redes sociales, equivalente a un poco más de 2 mil 500 publicaciones durante el 2021.

30%

### AUMENTO PUBLICACIONES REDES SOCIALES

En 2020 por contexto pandemia, se realizaban dos publicaciones semanales, siendo mil 900 las publicaciones de todas las redes. 2021 hubo un incremento de 2 mil 500 publicaciones.

3 mil  
seiscientos

### LIKES ANUALES ENTRE INSTAGRAM Y FACEBOOK

En 2021 el resultado de los likes a las publicaciones entre Facebook e Instagram superó los 3 mil 600.

50

### PUBLICACIONES EN PRENSA

Más de 50 publicaciones realizadas durante el 2021 en prensa escrita, prensa electrónica, radios y revistas especializadas.



Crdp Los Ríos



@corporacionlosr



@crdp\_losrios

# Algunas Publicaciones

MEMORIA 2021 / CORPORACIÓN REGIONAL DE DESARROLLO PRODUCTIVO

**Diarioaustral**  
REGIÓN DE LOS RÍOS  
Sábado, 02 de Enero de 2021

## Actualidad

### Lanzaron libro con impresionantes fotografías de la región de Los Ríos

**MEMORIA** "Seda del fin del mundo" reúne imágenes de 32 fotógrafos y busca dar a conocer las bellezas naturales y patrimoniales del territorio en el resto de Chile y el extranjero.

Una muestra de la riqueza patrimonial y natural de la región de Los Ríos, a través de un libro que reúne fotografías de 32 fotógrafos, tanto locales como extranjeros, que buscan dar a conocer las bellezas naturales y patrimoniales del territorio en el resto de Chile y el extranjero.

El libro "Seda del fin del mundo" es el resultado de un proyecto que busca dar a conocer las bellezas naturales y patrimoniales de la región de Los Ríos. El libro está dividido en dos volúmenes: uno que muestra la belleza natural y otro que muestra el patrimonio cultural de la región.

El libro "Seda del fin del mundo" es el resultado de un proyecto que busca dar a conocer las bellezas naturales y patrimoniales de la región de Los Ríos. El libro está dividido en dos volúmenes: uno que muestra la belleza natural y otro que muestra el patrimonio cultural de la región.







**Diarioaustral**  
REGIÓN DE LOS RÍOS  
Lunes, 26 de Abril de 2021

## Tema del día

### Desarrollarán moderno proyecto para generar conciencia sobre la importancia y cuidado del agua

**MEMORIA** Se trata de la iniciativa denominada "SensoryLab: La conciencia del agua", que será ejecutada por la Corporación Regional de Desarrollo Productivo, a través del Hub Los Ríos y que busca que niños y también adultos generen conciencia en torno al agua y la importancia de este recurso para el desarrollo de la vida.

El proyecto "SensoryLab: La conciencia del agua" es una iniciativa que busca generar conciencia sobre la importancia y cuidado del agua. El proyecto será ejecutado por la Corporación Regional de Desarrollo Productivo, a través del Hub Los Ríos.

El proyecto "SensoryLab: La conciencia del agua" es una iniciativa que busca generar conciencia sobre la importancia y cuidado del agua. El proyecto será ejecutado por la Corporación Regional de Desarrollo Productivo, a través del Hub Los Ríos.



**Diarioaustral**  
REGIÓN DE LOS RÍOS  
Jueves, 18 de Febrero de 2021

## Actualidad

### Destacan avance de 7% en construcción del Teatro de las Artes de Panguipulli

**MEMORIA** La ambiciosa obra emplazada al borde del lago en la costanera local, contempla su construcción en 420 días corridos, por lo que se espera que este año finalice.

El avance de la construcción del Teatro de las Artes de Panguipulli es del 7%. La obra está emplazada al borde del lago en la costanera local. Se espera que este año finalice la construcción.

El avance de la construcción del Teatro de las Artes de Panguipulli es del 7%. La obra está emplazada al borde del lago en la costanera local. Se espera que este año finalice la construcción.



**\$1.495 millones** es el monto invertido en la obra.

**1.360 metros cuadrados** es el área construida.

**2014** es el año de inicio de la obra.

**Diarioaustral**  
REGIÓN DE LOS RÍOS  
Jueves, 11 de Noviembre de 2021

## Gobierno Regional entrega \$21 millones para realización de festival Fluvial y diplomado

**MEMORIA** Los recursos provienen del Fondo Nacional de Desarrollo Regional, en el marco de programas de la Corporación Regional de Desarrollo Productivo.

El Gobierno Regional entregó \$21 millones para la realización del festival Fluvial y diplomado. Los recursos provienen del Fondo Nacional de Desarrollo Regional.

El Gobierno Regional entregó \$21 millones para la realización del festival Fluvial y diplomado. Los recursos provienen del Fondo Nacional de Desarrollo Regional.



## Fipasar reactiva plataforma online de pescados y mariscos

**ALTERNATIVA.** Pescacilina.cl comenzó a incursionar en el mercado en 2013 y ahora se reactiva a través de un proyecto apoyado por el gobierno y el Corrc.



La Dirección de Pesca Acuática de la Región de Los Ríos, a través de la Corporación Regional de Desarrollo Productivo, reactiva la plataforma online de pescados y mariscos, Fipasar.

La Dirección de Pesca Acuática de la Región de Los Ríos, a través de la Corporación Regional de Desarrollo Productivo, reactiva la plataforma online de pescados y mariscos, Fipasar.

La Dirección de Pesca Acuática de la Región de Los Ríos, a través de la Corporación Regional de Desarrollo Productivo, reactiva la plataforma online de pescados y mariscos, Fipasar.

# Algunas Publicaciones

**Consejo Regional Áreas Silvestres de Los Ríos**

## CONSEJO REGIONAL DE ÁREAS SILVESTRES DE LA REGIÓN DE LOS RÍOS: FORTALECIENDO LA GESTIÓN Y CONSERVACIÓN DE NUESTRO PATRIMONIO NATURAL

El Consejo Regional de Áreas Silvestres de Los Ríos es el organismo rector de la gestión y conservación del patrimonio natural de la región. Su misión es promover la sostenibilidad y el desarrollo sostenible en las áreas silvestres protegidas, garantizando la conservación de la biodiversidad y el uso racional de los recursos naturales.

**Áreas Protegidas en la Región de Los Ríos**

El Consejo Regional de Áreas Silvestres de Los Ríos cuenta con una red de áreas protegidas que abarcan una gran variedad de ecosistemas y especies. Estas áreas son fundamentales para la conservación de la biodiversidad y el mantenimiento de los servicios ecosistémicos.

**Objetivos y Estrategias**

El Consejo Regional de Áreas Silvestres de Los Ríos tiene como objetivo principal fortalecer la gestión y conservación de las áreas silvestres protegidas. Para ello, implementa diversas estrategias y acciones, como la promoción de la educación ambiental, la implementación de planes de manejo y la colaboración con actores locales y nacionales.

**Consejo Regional Áreas Silvestres de Los Ríos**

## EL SECTOR PÚBLICO Y PRIVADO DE LA REGIÓN DE LOS RÍOS SE UNEN PARA TRABAJAR EN EL DESARROLLO DE LAS ÁREAS SILVESTRES

**¿Qué es el Consejo Regional de Áreas Silvestres?**

Es el organismo rector de la gestión y conservación del patrimonio natural de la región. Su misión es promover la sostenibilidad y el desarrollo sostenible en las áreas silvestres protegidas, garantizando la conservación de la biodiversidad y el uso racional de los recursos naturales.

**¿Por qué es importante para la región?**

El Consejo Regional de Áreas Silvestres de Los Ríos es fundamental para la conservación del patrimonio natural de la región. Su trabajo contribuye a la sostenibilidad y al desarrollo sostenible de la región, promoviendo la conservación de la biodiversidad y el uso racional de los recursos naturales.

**Gobernanza**

El Consejo Regional de Áreas Silvestres de Los Ríos opera bajo un modelo de gobernanza que involucra a actores tanto del sector público como del privado. Este modelo garantiza la transparencia y la participación de todos los actores involucrados en la gestión y conservación de las áreas silvestres protegidas.

**ESTRATEGIA NACIONAL DE BIODIVERSIDAD 2027-2030**

El Consejo Regional de Áreas Silvestres de Los Ríos está alineado con la Estrategia Nacional de Biodiversidad 2027-2030. Esta estrategia establece un marco de acción para la conservación y el uso sostenible de la biodiversidad en el país, promoviendo la integración de la biodiversidad en todas las políticas y planes de desarrollo.

MEMORIA 2021 / CORPORACIÓN REGIONAL DE DESARROLLO PRODUCTIVO

**Consejo Regional Áreas Silvestres de Los Ríos**

## Este hito es trascendente y debe proyectarse en el tiempo

Este hito es trascendente y debe proyectarse en el tiempo. La creación del Consejo Regional de Áreas Silvestres de Los Ríos representa un avance significativo en la gestión y conservación del patrimonio natural de la región. Este organismo rector garantizará la sostenibilidad y el desarrollo sostenible de las áreas silvestres protegidas, promoviendo la conservación de la biodiversidad y el uso racional de los recursos naturales.

**ÁNGEL BEROIZA, GERENTE CROP:** "Este espacio de trabajo regional, se gesta además en un momento de enorme simbolismo por la creación del cargo de Gobernador Regional, lo cual le confiere una significancia adicional, por el hecho de relevar la prioridad de mejorar la coordinación y articulación en torno a la inversión, gestión y visión estratégica - desde una perspectiva afilada de participación de los actores protegidos de nuestra región".

**MATÍAS FERNÁNDEZ, PRESIDENTE COMISIÓN DE MEDIO AMBIENTE DEL CONSEJO REGIONAL:** "Esta iniciativa, va en la línea correcta, descentralizando pero por sobre todo de protección y conservación del medio ambiente, a la vez que el organismo de la sociedad pública y que se genera a conversar la sociedad civil organizada, y al mismo tiempo a todos los niveles perfiles que quieren trabajar en la protección de los espacios".

**ISRAEL CARIPIÁN, REPRESENTANTE DE LA COMUNIDAD DE MILLE MILLE:** "Nosotros queremos que este consejo se simbolice frente a la voz de los moquechas, que nos escuchan. Nuestra mirada a futuro es que se desarrollen muchos proyectos que, al mismo tiempo, den las concesiones a la gente de la comunidad".

**CARLA AMTMANN, PRESIDENTA DE LA ASOCIACIÓN DE MUNICIPIOS:** "Esta iniciativa refuerza la coordinación de este Consejo Público-Privado para la conservación de las áreas silvestres protegidas en nuestra región, y tanto desde nuestro Municipio como desde la Asociación Municipal de los Ríos".

**Consejo Regional Áreas Silvestres de Los Ríos**

## LOS 11 HITOS DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PROPUESTA

- DICIEMBRE 2019:** Inicio de la gestión y conservación del patrimonio natural de la región.
- JUNIO 2020:** Creación del Consejo Regional de Áreas Silvestres de Los Ríos.
- AGOSTO 2020:** Implementación de la Estrategia Nacional de Biodiversidad 2027-2030.
- OCTUBRE 2020:** Promoción de la educación ambiental y el uso racional de los recursos naturales.
- NOVIEMBRE 2020:** Implementación de planes de manejo en las áreas silvestres protegidas.
- ENERO 2021:** Promoción de la colaboración entre el sector público y privado.
- MARZO 2021:** Implementación de acciones de conservación y uso sostenible de la biodiversidad.
- ABRIL 2021:** Promoción de la participación ciudadana en la gestión y conservación de las áreas silvestres protegidas.
- MAYO 2021:** Implementación de acciones de conservación y uso sostenible de la biodiversidad.
- JUNIO 2021:** Promoción de la colaboración entre el sector público y privado.
- NOVIEMBRE 2021:** Implementación de acciones de conservación y uso sostenible de la biodiversidad.

**Gobierno Regional impulsa Plan de Internacionalización para Los Ríos**

El Gobierno Regional de Los Ríos impulsa un plan de internacionalización que busca fortalecer la presencia de la región en el extranjero. Este plan incluye acciones como la promoción de la cultura tradicional, la participación en eventos internacionales y la implementación de programas de intercambio académico y profesional.

El plan de internacionalización tiene como objetivo principal promover la sostenibilidad y el desarrollo sostenible de la región, promoviendo la conservación de la biodiversidad y el uso racional de los recursos naturales. Este plan incluye acciones como la promoción de la cultura tradicional, la participación en eventos internacionales y la implementación de programas de intercambio académico y profesional.

**24 meses** es la que se estima que durará en general la puesta en práctica del Plan de Internacionalización de Los Ríos. Iniciativa que impulsa el Gobierno Regional y la CROP.

**9** son las ciudades con las que ya ha habido un intercambio de estudiantes, investigadores y profesionales. Estas ciudades son: Madrid, España; Lisboa, Portugal; París, Francia; Bruselas, Bélgica; Berlín, Alemania; Londres, Inglaterra; Roma, Italia; Atenas, Grecia; y Santiago de Chile.

**PROYECCIÓN A FUTURO**

El Plan de Internacionalización de Los Ríos contempla un conjunto de acciones que buscan fortalecer la presencia de la región en el extranjero. Estas acciones incluyen la promoción de la cultura tradicional, la participación en eventos internacionales y la implementación de programas de intercambio académico y profesional.

# Algunas Publicaciones

MEMORIA 2021 / CORPORACIÓN REGIONAL DE DESARROLLO PRODUCTIVO



# Estados Financieros



# Estado de Situación Financiera Clasificado

Valores en Pesos al 31 de Diciembre de 2021

DESCRIPCIÓN	31.dic.2021	31.dic.2020
<b>Activos Corrientes</b>	<b>1.721.541.891</b>	<b>2.646.129.012</b>
Efectivo y equivalente	1.620.355.645	2.401.882.318
Deudores sociales (neto)	1.634.451	1.244.497
Deudores Varios	99.551.795	241.246.761
Estudios y proyectos por recuperar	0	1.755.436
<b>Activos No Corrientes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Equipo computacional de uso restringido	31.234.666	29.415.530
Muebles y otros de uso restringido	26.092.180	25.512.200
Fondos invertidos en activos no corrientes	(57.326.846)	(54.927.730)
Garantías otorgadas	7.753.616	7.434.105
Fondos entregados en garantía (menos)	(7.753.616)	(7.434.105)
Garantías recibidas	188.045.195	893.017.190
Responsabilidad por garantías recibidas (menos)	(188.045.195)	(893.017.190)
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>1.721.541.891</b>	<b>2.646.129.012</b>

# Estado de Situación Financiera Clasificado

Valores en Pesos al 31 de Diciembre de 2021

DESCRIPCIÓN	31.dic.2021	31.dic.2020
<b>Pasivos Corrientes</b>	<b>1.710.058.862</b>	<b>2.631.215.337</b>
Fondos recibidos en administración (neto)	1.587.638.197	2.619.598.335
Cuentas por pagar	111.725.484	0
Acreedores varios	8.413.338	8.772.330
Retenciones	1.352.351	1.749.730
Impuestos	870.587	992.344
Ingresos percibidos por adelantado	58.905	102.598

<b>Pasivos No Corrientes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Patrimonio Neto</b>	<b>11.483.029</b>	<b>14.913.675</b>
Patrimonio sin restricciones	8.913.675	16.934.418
Patrimonio con restricciones	0	0
Superávit / (Déficit) del ejercicio	2.569.354	(2.020.743)
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>1.721.541.891</b>	<b>2.646.129.012</b>

## Estado de Resultados

Valores en Pesos por el Ejercicio del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2021

DESCRIPCIÓN	31.dic.2021	31.dic.2020
Ingresos operacionales por cuotas sociales	2.569.354	2.582.103
Gasto operacionales	0	0
<b>Resultado Operacional</b>	<b>2.569.354</b>	<b>2.582.103</b>
(+) Otros ingresos por venta de activo	0	2.000.000
(+) Otros egresos por castigo de deudas	0	(2.223.646)
(-) Otros egresos por donación	0	(4.379.200)
<b>Resultado No operacional</b>	<b>2.569.354</b>	<b>(2.020.743)</b>
<b>Superávit / (Déficit) del ejercicio</b>	<b>2.569.354</b>	<b>(2.020.743)</b>



## Estado Neto de Cambios en el Patrimonio

Valores en Pesos al 31 de Diciembre de 2021

Descripción	Patrimonio sin restricciones	Patrimonio con restricciones	Superávit / (Déficit) del ejercicio	Patrimonio total
<b>Saldo inicial periodo actual 01.ene.2021</b>	<b>16.934.418</b>			<b>16.934.418</b>
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	0			0
Incremento (disminución) por corrección de errores	0			0
<b>Saldo inicial reexpresado</b>	<b>16.934.418</b>			<b>16.934.418</b>
Déficit ejercicio anterior	(2.020.743)			(2.020.743)
Superávit ejercicio actual			2.569.354	2.569.354
Otros resultados	(6.000.000)			(6.000.000)
<b>Cambios en el patrimonio</b>	<b>(8.020.743)</b>		<b>2.569.354</b>	<b>(5.451.389)</b>
<b>Saldo final período actual 31.dic.2021</b>	<b>8.913.675</b>	<b>0</b>	<b>2.569.354</b>	<b>11.483.029</b>



# Notas a los Estados Financieros

## Orígenes

La Corporación se ubica en calle Esmeralda N°643, de la ciudad de Valdivia y le corresponde como identificación tributaria el número 65.035.343-9.

La Corporación Regional de Desarrollo Productivo de la Región de Los Ríos, tiene su origen en Acuerdo del Consejo Regional N° 23-05 adoptado en la sesión ordinaria N° 23 del 10 de diciembre de 2008, instancia que aprobó la constitución de una Corporación de derecho privado sin fines de lucro que continúe con las tareas que estaba desarrollando la Agencia Regional de Desarrollo Productivo de la Región de Los Ríos.

Posteriormente, mediante Decreto Supremo N° 821 de fecha 19 de octubre de 2010 del Ministerio de Justicia, publicado en el Diario Oficial de fecha 07 de diciembre de 2010, se reconoce la creación de la Corporación Regional de Desarrollo Productivo de la Región de Los Ríos.

Por su parte, la Ley 19.175 orgánica constitucional sobre gobierno y administración regional, aclara que el funcionamiento de la Corporación se regirá por las normas del Título XXXIII del Libro Primero del Código Civil y por sus propios estatutos, y no le serán aplicables las disposiciones que se refieren al sector público, como tampoco las relativas a las demás entidades en que el Estado, sus servicios, instituciones o empresas tengan aportes de capital o representación mayoritaria o en igual proporción.

## Periodo Contable

Los Estados Financieros aquí presentados, corresponden al período de 12 meses, comprendido entre el 01 de enero de 2021 y el 31 de diciembre de 2021.

## Administración de Los Recursos

Conforme lo faculta la Ley n°21.289 de Presupuestos del Sector Público, los recursos que se traspasen a la Corporación, no serán incorporados a su presupuesto, por tanto, ellos serán administrados por la Corporación como entidad receptora en las cuentas complementarias correspondientes, tal como se refleja en los Estados Financieros de la Corporación, todo ello, sin perjuicio de la obligación establecida en la Resolución N° 30, de 2015, de Contraloría General de la República, que fija normas sobre Procedimiento de Rendición de Cuentas.

# Notas a los Estados Financieros

## Bases de Preparación

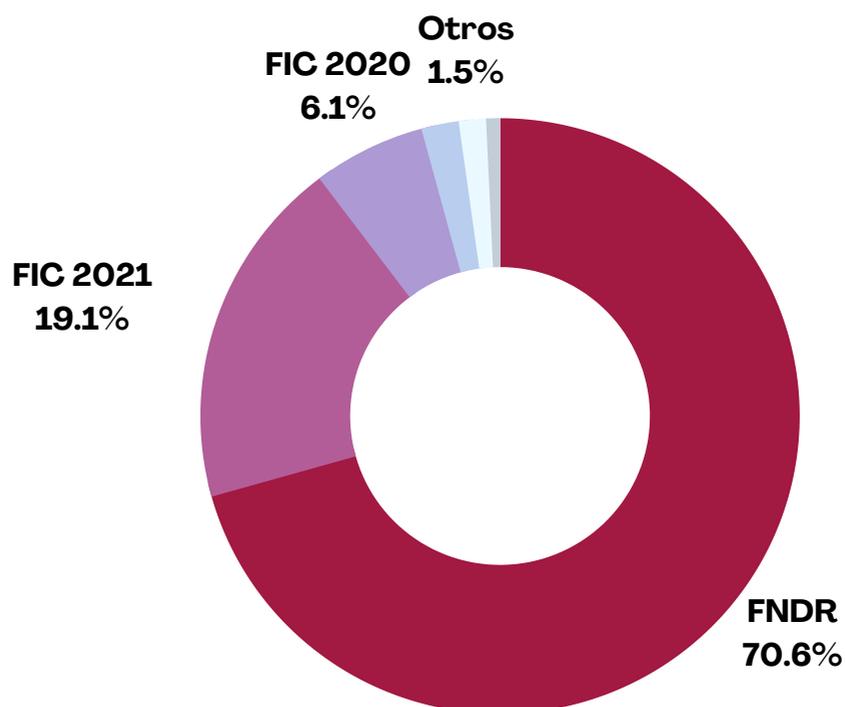
Los Estados Financieros han sido preparados en base al costo histórico, y son presentados en pesos chilenos (\$) siendo esta la moneda funcional de la Corporación, de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), y a la normativa legal vigente en Chile.

## Factores de Actualización

Los Estados Financieros acá presentados, no han sido reajustados por corrección monetaria o por algún otro método de indexación o actualización del valor, producto que ello generaría distorsiones en los montos autorizados por el Consejo Regional de Los Ríos y mensualmente rendidos al Gobierno Regional de Los Ríos, en base al gasto efectivamente realizado, conforme lo señala la Res. N°30/2015 de la Contraloría General de la República. La única excepción a lo anteriormente indicado, correspondería al control de garantías recibidas o entregadas cuando ellas han sido pactadas en unidades de fomento.

## Efectivo y Equivalente al Efectivo

El saldo de la cuenta al 31 de diciembre de 2021, está compuesto principalmente por recursos provenientes de:



## Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021, el efectivo y efectivo equivalente, expresado en pesos, está compuesto por:

Detalle	31.dic.2021	31.dic.2020
<b>EFFECTIVO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>BANCO</b>	<b>1.620.355.645</b>	<b>2.401.882.318</b>

La siguiente tabla presenta el saldo bancario en pesos, para iniciativas con financiamiento del Fondo Nacional de Desarrollo Regional (FNDR):

Detalle	31.dic.2021	31.dic.2020
Teatro de las Artes (Aporte FNDR)	201,668,787	625,176,057
Teatro de las Artes (Aporte Corp. Adelanto Panguipulli)	354,933,047	897,548,831
Operación y Gobernanza	142,750,609	136,748,404
Manejo y gestión del espacio marino costero de la región de Los Ríos.	85,119,992	123,928,005
Actualización seguimiento planes de manejo en AMERB	75,000,000	0
Cofinanciamiento para la denominación productiva en la región de Los Ríos	62,533,410	65,000,000
Estrategia de electromovilidad para el transporte público en la región de Los Ríos.	55,000,000	55,000,000
Estudio biológico - pesquero para el manejo sustentable y sostenible de la sierra en la región de Los Ríos.	50,000,000	50,000,000
Diagnóstico humedal Trumao, Provincia del Ranco, región de Los Ríos.	45,000,000	60,000,000
Diagnóstico unidad piloto para la administración regional de áreas silvestres.	37,495,433	72,873,550
Escalamiento del cultivo de especies nativas en AMERB	35,000,000	0
Diagnóstico, fortalecimiento y apoyo a comunas en iniciativas, etapa III	0	22,841,131
Seguimiento planes de manejo en áreas de manejo explotación de recursos bentónicos (AMERB).	0	20,000,000

# Notas a los Estados Financieros

Por su parte, el saldo bancario (expresado en pesos) para las iniciativas con financiamiento proveniente del Fondo de Innovación para la Competitividad son las siguientes:

Detalle	31.dic.2021	31.dic.2020
<b>FIC 2021</b>		
Gestión de la innovación regional a través de HUB Los Ríos.	149,952,162	0
Desarrollo y escalamiento tecnológico de híbridos Roble x Raulí.	118,903,000	0
Implementación sistema de detección y tratamiento de paratuberculosis bovina.	40,000,000	0
<b>FIC 2020</b>		
Reactivación del sector agroalimentario regional	98,424,800	100,000,000
<b>FIC 2017</b>		
Plan de zonificación edafoclimática para el cultivo del lúpulo en la región de Los Ríos.	16,500,000	38,500,000
Desarrollo de ingredientes apícolas premium para la generación de productos con valor agregado en la industria de alimentos, cosmética y farmacéutica.	16,250,000	39,000,000
Implementación de un piloto de uso directo de geotermia con enfoque productivo para la zona cordillerana de la región de Los Ríos.	0	39,000,000
Diseño estratégico de un modelo de aceleración para la innovación en empresas regionales.	0	12,000,000
Desarrollo de una base genética híbrida de roble x raulí para establecimiento de plantaciones comerciales de alta productividad y valor de bosque nativo.	0	8,250,000
<b>FIC 2015</b>		
Plan maestro de gestión del parque nacional Puyehue y su área de influencia	12,111,111	21,000,000

## Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 el saldo en pesos, de las cuentas bancarias con otros orígenes son:

Detalle	31.dic.2021	31.dic.2020
<b>OTRAS FUENTES</b>		
Sensorylab: la conciencia del agua	10,805,811	0
Patrimonio por Cuotas Sociales	9,907,483	12,016,340
Fondos Colegio Médico - Cabina toma de muestras.	3,000,000	3,000,000



# Notas a los Estados Financieros

## Deudores Sociales (Neto)

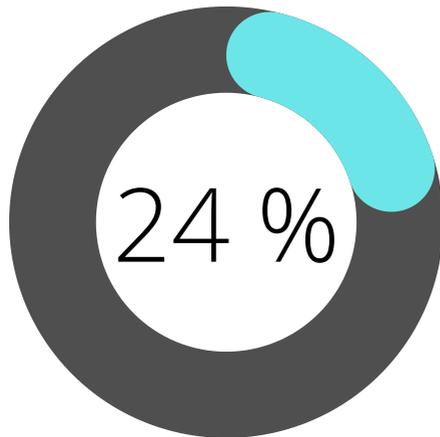
La cuota mensual de los asociados equivale a UF 0,5. Por su parte, la cuota de incorporación para los socios adheridos fue fijada en UF 10. El saldo de la cuenta, al 31 de diciembre de 2021, rebajado cualquier anticipo o pago en exceso, está compuesto por las siguientes cuentas por cobrar.

	Nombre socio	RUT	31.dic.2021	31.dic.2020
1	Comité Provincia Nueva Región	73.422.500-2	480,824	340,486
2	CODEPROVAL	71.629.000-k	420,209	241,871
3	Asoc. Gremial Cámara de Turismo Valdivia	65.650.190-1	250,305	71,967
4	Federación Interregional de Pescadores Artesanales del Sur - Valdivia	71.800.600-7	90,336	100,673
5	Coop. Campesina Apicola Ltda	74.317.600-6	90,336	86,315
6	Universidad San Sebastián	71.631.900-8	90,336	86,315
7	Universidad Austral de Chile	81.380.500-6	90,336	28,866
8	Saval Valdivia Federación Gremial	70.949.300-0	60,601	57,642
9	Corporación Consejo Privado de la Cuenca del Lago Ranco	65.032.497-8	30,584	86,315
10	Universidad Santo Tomás	71.551.500-8	30,584	14,518
11	Asoc. Gremial Cámara de Comercio Detallista	71.010.700-9	0	86,315
12	Gobierno Regional de Los Ríos	61.978.900-8	0	28,866
13	Sercotec	82.174.900-K	0	14,348
14	APROVAL Leche AG.	75.482.400-k	0	0
	<b>TOTAL</b>		<b>1,634,451</b>	<b>1,244,497</b>

# Notas a los Estados Financieros

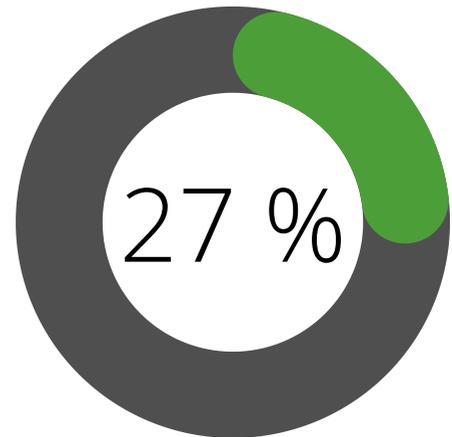
## Deudores Varios

El saldo de cuenta considera los anticipos entregados a la empresa Wörner S.A., para la ejecución del proyecto **Teatro de las Artes de Panguipulli**, los cuales son descontados proporcionalmente de cada estado de pago mensual, conforme el grado de avance que presente la obra.



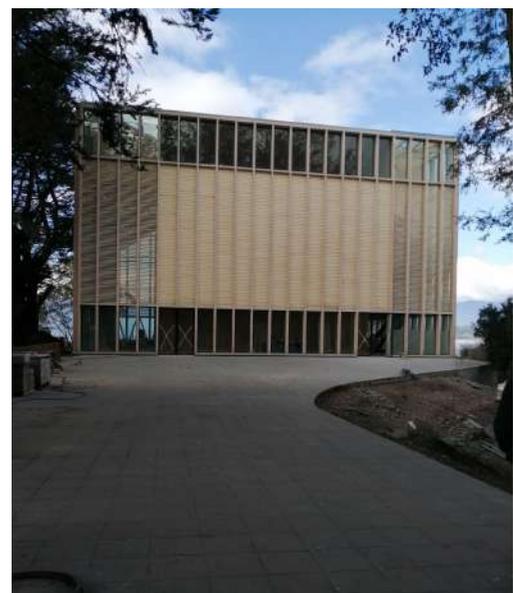
### PRIMER ANTICIPO

A fines del año 2020, se entrega el primer anticipo cuyo saldo al 31 de diciembre de 2021 es de \$61.201.152.-



### SEGUNDO ANTICIPO

Durante el mes de mayo de 2021, se entrega el segundo anticipo, conforme lo pactado en la "adenda N°1", cuyo saldo al 31 de diciembre de 2021 es de \$38.350.643.-



# Notas a los Estados Financieros

## Equipo Computacional de Uso Restringido

A continuación, se presenta el detalle de los equipos computacionales de uso restringido al 31 de diciembre de 2021:

Descripción	31.dic.2021		31.dic.2020	
	Unidades	Monto (\$)	Unidades	Monto (\$)
Equipo computacional de escritorio	33	17,358,334	33	17,358,334
Equipo computacional portátil	8	3,070,450	8	3,070,450
Equipo fotográfico y de video	11	1,955,204	11	1,955,204
Impresoras	13	2,281,832	13	2,281,832
Equipo conexión web	7	1,517,945	7	1,517,945
Proyectores	4	1,192,971	4	1,192,971
Equipo servidor	1	883,551	1	883,551
Estabilizador de energía (UPS)	13	775,148	13	775,148
Disco duro externo	5	320,105	5	320,105
Lector códigos de barra	1	59,990	1	59,990
Lentes de realidad virtual	2	819,196		
Tablet	4	559,960		
Teléfono celular	2	439,980		
<b>Equipo computacional de uso restringido</b>	<b>104</b>	<b>31,234,666</b>	<b>96</b>	<b>29,415,530</b>

# Notas a los Estados Financieros

## Muebles y Otros de Uso Restringido

El detalle de los muebles y otros de uso restringido al 31 de diciembre de 2021, es el siguiente:

Descripción	31.dic.2021		31.dic.2020	
	Unidades	Monto (\$)	Unidades	Monto (\$)
Escritorios	51	7,764,552	51	7,764,552
Sillas y sillones	116	5,801,501	116	5,801,501
Paneles	5	2,879,205	5	2,879,205
Estantes	29	2,642,321	29	2,642,321
Calefactores	5	1,591,379	5	1,591,379
Cajoneras	15	1,144,996	15	1,144,996
Televisores	4	1,029,960	2	449,980
Maquinaria menor de oficina	2	1,003,651	2	1,003,651
Mesas	6	766,940	6	766,940
Electrodomésticos	6	658,850	6	658,850
Caja de seguridad	1	436,135	1	436,135
Muebles de baño y cocina	2	218,900	2	218,900
Telón	1	104,900	1	104,900
Escalera	1	48,890	1	48,890
<b>Muebles y otros de uso restringido</b>	<b>244</b>	<b>26,092,180</b>	<b>242</b>	<b>25,512,200</b>

## Notas a los Estados Financieros

### Garantías Otorgadas

Con fecha 25 de agosto de 2011, una vez perfeccionado administrativamente el contrato de arriendo del inmueble ubicado en calle Esmeralda 643 de la ciudad de Valdivia, correspondió cancelar la garantía de arriendo exigida por el dueño del inmueble y determinada según contrato de arrendamiento, suscrito por la Gerencia General de la Corporación. De este monto correspondió el pago de UF 166,29 el cual fue clasificado en este ítem y ha sido actualizado mensualmente, conforme la variación que haya experimentado la unidad de fomento.

Posteriormente, con fecha 4 de enero de 2016, una vez suscrito el contrato de arriendo del inmueble ubicado en Manuel Montt 530, de la ciudad de La Unión, se cancela el monto consignado como garantía, el que correspondió a \$2.600.000.-

### Garantías Recibidas

Corresponde a las garantías solicitadas por la Corporación para resguardar el fiel cumplimiento de los contratos suscritos, y que se encuentran vigentes a la fecha de cierre de los Estados Financieros.

La tabla siguiente resume por tomador los montos garantizados, en pesos.

Nombre tomador de la garantía	31.dic.2021	31.dic.2020
Sociedad Constructora Wörner S.A.	134.971.197	125.594.252
Universidad Austral de Chile	29.023.998	29.023.998
Edáfica Pablo Iván Norambuena Vega EIRL	10.000.000	10.000.000
Centro Premio Nobel Mario Molina Chile Limitada	8.000.000	8.000.000
Centro de Investigación en Recursos Naturales SpA	5.000.000	1.320.000
Innova Soluciones Sostenibles SpA	1.050.000	0
Corporación de Adelanto de la comuna de Panguipulli	0	698,398,940
Asesorías en Biología y Tecnologías Marinas Ltda.	0	8,680,000
Consultora Global Berries Limitada	0	6,000,000
Universidad de Chile	0	6,000,000
<b>TOTAL</b>	<b>188.045.195</b>	<b>893,017,190</b>

# Notas a los Estados Financieros

## Fondos Recibidos en Administración

La tabla siguiente, resume el saldo por las transferencias efectuadas por el Gobierno Regional, para el desarrollo de estudios y/o proyectos.

Detalle	Monto en pesos	
	31.dic.2021	31.dic.2020
<b>FNDR</b>		
Teatro de las Artes de Panguipulli (FNDR)	201,668,787	625,176,057
Operación y Gobernanza	132,891,350	126,340,793
Manejo y gestión del espacio marino costero de la región de Los Ríos.	85,119,992	123,928,005
Actualización seguimiento planes de manejo en AMERB	75,000,000	0
Cofinanciamiento para la denominación productiva en la Región de Los Ríos	62,533,410	65,000,000
Estrategia de electromovilidad para el transporte público en la región de Los Ríos.	55,000,000	55,000,000
Estudio biológico - pesquero para el manejo sustentable y sostenible de la sierra en la región de Los Ríos.	50,000,000	50,000,000
Diagnóstico humedal Trumao, Provincia del Ranco, Región de Los Ríos.	45,000,000	60,000,000
Diagnóstico unidad piloto para la administración regional de áreas silvestres.	37,160,016	72,560,008
Escalamiento del cultivo de especies nativas en AMERB	35,000,000	
Diagnóstico, fortalecimiento y apoyo a comunas en iniciativas, etapa III	0	22,047,880
Seguimiento planes de manejo en áreas de manejo explotación de recursos bentónicos (AMERB).	0	20,000,000
<b>FIC 2021</b>		
Gestión de la innovación regional a través de HUB Los Ríos.	149,952,162	0
Desarrollo y escalamiento tecnológico de híbridos Roble x Raulí.	118,903,000	0
Implementación sistema de detección y tratamiento de paratuberculosis bovina.	40,000,000	0
<b>FIC 2020</b>		
Reactivación del sector agroalimentario regional	98,309,800	100,000,000
<b>FIC 2017</b>		
Plan de zonificación edafoclimática para el cultivo del lúpulo en la región de Los Ríos.	16,500,000	38,500,000
Desarrollo de ingredientes apícolas Premium para la generación de productos con valor agregado en la industria de alimentos, cosmética y farmacéutica.	16,250,000	39,000,000
Implementación de un piloto de uso directo de geotermia con enfoque productivo para la zona cordillerana de la Región de Los Ríos.	0	39,000,000
Diseño estratégico de un modelo de aceleración para la innovación en empresas regionales.	0	12,000,000
Desarrollo de una base genética híbrida de Roble x Raulí para establecimiento de plantaciones comerciales de alta productividad y valor de bosque nativo.	0	8,250,000
<b>FIC 2015</b>		
Plan maestro de gestión del parque nacional Puyehue y su área de influencia	12,111,111	21,000,000
<b>OTROS APORTES</b>		
Teatro de las Artes de Panguipulli (Corp. Adelanto Panguipulli)	342,759,358	1,138,795,592
Sensorylab: la conciencia del agua	10,479,211	0
Aporte COVID-19 (Colegio Médico de Chile)	3,000,000	3,000,000
<b>TOTAL</b>	<b>1,587,638,197</b>	<b>2,619,598,335</b>

# Notas a los Estados Financieros

## Cuentas por Pagar

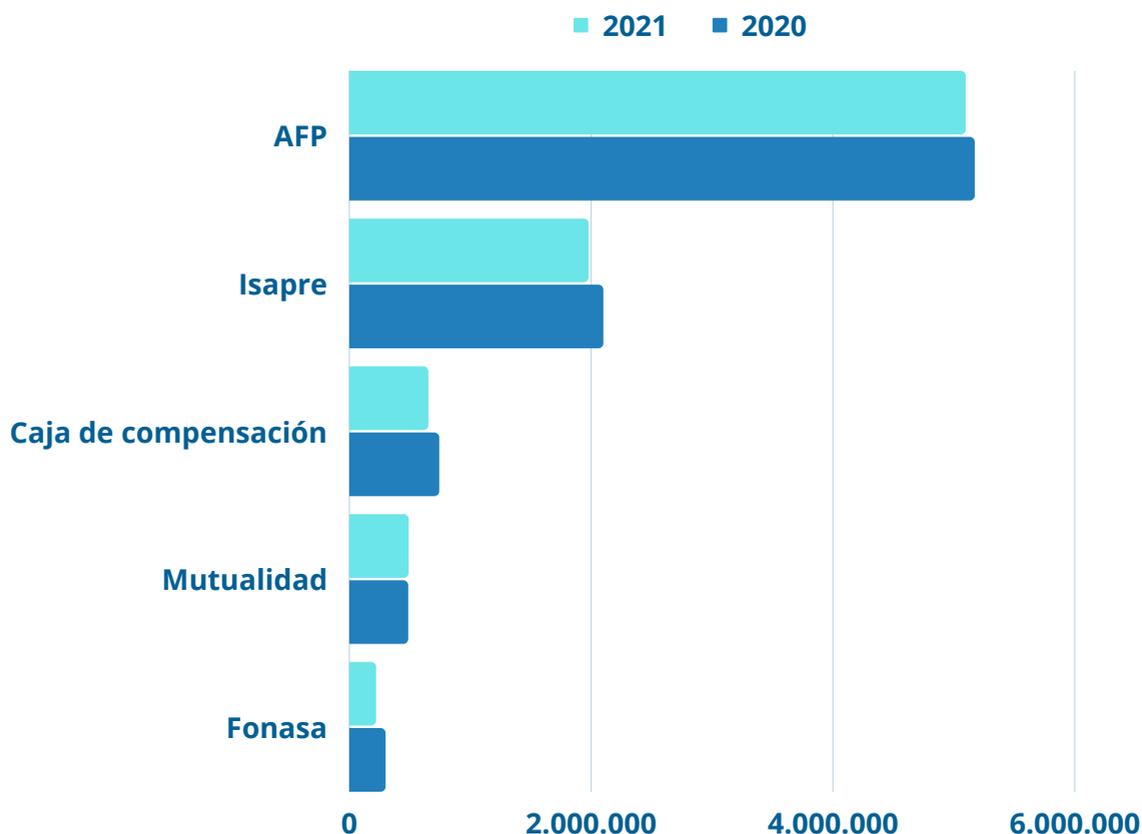
Corresponde a una retención equivalente al 5% por cada estado de pago efectuado al 31 de diciembre de 2021 a la empresa Constructora Wörner S.A., y que constituye un fondo de garantía de correcta ejecución de las obras del proyecto **Teatro de las Artes de Panguipulli**.

El monto retenido total será devuelto a la empresa constructora, conjuntamente con la recepción provisoria de la obra sin observaciones, y contra la entrega de una boleta de garantía bancaria por el mismo monto.

## Acreedores Varios

Corresponde a las obligaciones que al cierre de los Estados Financieros mantiene la Corporación, compuesto principalmente por las leyes sociales, que son cargo tanto de los trabajadores como de la misma Corporación.

La composición es la siguiente:



## Notas a los Estados Financieros

El detalle de los acreedores varios, es el siguiente:

Nombre	RUT	Monto en pesos	
		31.dic.2021	31.dic.2020
AFP Habitat S.A.	98.000.100-8	2,524,080	2,216,452
AFP Capital S.A.	98.000.000-1	984,980	682,995
AFP Provida S.A.	98.000.400-7	926,219	762,889
CCAF de Los Andes	81.826.800-9	649,078	738,287
Colmena Golden Cross S.A.	94.954.000-6	563,505	767,302
Isapre Banmédica S.A.	96.572.800-7	560,327	410,864
AFP Modelo	76.762.250-3	532,708	821,296
Isapre Nueva Mas Vida S.A.	96.522.500-5	531,821	381,461
Mutual de seguridad CCHC	70.285.100-9	485,932	482,114
Isapre Cruz Blanca S.A.	96.501.450-0	316,798	534,696
Fonasa	61.603.000-0	217,775	294,929
AFP Planvital S.A.	98.001.200-k	120,115	121,165
AFP Cuprum S.A.	98.001.000-7	-	557,880
<b>TOTAL</b>		<b>8,413,338</b>	<b>8,772,330</b>

### Retenciones e Impuestos

Corresponde a los montos por cancelar en el mes de enero del año 2022, producto de las retenciones profesionales según tasa del 11,5% efectuadas en el mes de diciembre de 2021, y del impuesto único a los trabajadores de la Corporación, efectuado en el mismo mes.

### Patrimonios Sin Restricciones

Corresponde exclusivamente a las cuotas sociales, pagadas por los socios de la Corporación al 31 de diciembre de 2021.





Región de Los Ríos  
GOBIERNO REGIONAL  

---

Corporación Regional de  
Desarrollo Productivo

[WWW.CORPORACIONLOSRIOS.CL](http://WWW.CORPORACIONLOSRIOS.CL)

 Esmeralda 643, Valdivia